

Αριθμός 52

Κανονισμοί οι οποίοι εκδόθηκαν από το Υπουργικό Συμβούλιο σύμφωνα με τα άρθρα 39 και 86 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 1992 και αφού κατατέθηκαν στη Βουλή των Αντιπροσώπων σύμφωνα με το άρθρο 86(3) των ίδιων πιο πάνω Νόμων, εγκρίθηκαν από αυτή και δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ

Κανονισμοί δυνάμει των άρθρων 39 και 86

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχουν τα άρθρα 39 και 86 των περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμων του 1972 έως 1992, εκδίδει τους ακόλουθους Κανονισμούς.

90 του 1972
56 του 1982
7 του 1990
28 του 1991
91(Γ) του 1992.

1. Οι Κανονισμοί αυτοί θα αναφέρονται ως οι περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Διατάγματα Προστασίας των Δέντρων) Κανονισμοί του 1996.

Συνοπτικός
τίτλος.

2.—(1) Στους Κανονισμούς αυτούς—

Ερμηνεία.

«αρμόδια αρχή» έχει την έννοια που αποδίδει στον όρο αυτό το άρθρο 2 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου

Κεφ. 96.
14 του 1959
67 του 1963
6 του 1964
65 του 1964
12 του 1969
38 του 1969
13 του 1974
28 του 1974
24 του 1978
25 του 1979
80 του 1982
15 του 1983
9 του 1986
115 του 1986
199 του 1986
53 του 1987
87 του 1987
316 του 1987
108 του 1988
243 του 1988
122 του 1990
97(Ι) του 1992.

«δέντρο» σημαίνει το δέντρο ή την ομάδα δέντρων ή το δάσος στα οποία αναφέρεται το Διάταγμα·

«επέμβαση» σημαίνει την εκκοπή, ακροτομή, κλάδευση, εκρίζωση, εκούσια καταστροφή ή οποιαδήποτε κατασκευή ή εκσκαφή που επηρεάζει το δέντρο·

«Νόμος» σημαίνει τους περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμους του 1972 έως 1992·

«Υπουργός» σημαίνει τον Υπουργό Εσωτερικών.

(2) Οι όροι που χρησιμοποιούνται στους Κανονισμούς αυτούς χωρίς να καθορίζονται διαφορετικά έχουν την έννοια που αποδίδει σε αυτούς ο Νόμος.

3.—(1) Το Διάταγμα εκδίδεται από τον Υπουργό κατά τον τύπο που εκτίθεται στο Παράρτημα Ι των Κανονισμών αυτών και δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας και σε μία τουλάχιστον ημερήσια εφημερίδα.

(2) Το Διάταγμα καθορίζει το είδος και τη θέση του δέντρου στο οποίο αναφέρεται, συνοδεύεται από κυβερνητικό χωρομετρικό σχέδιο στη μεγαλύτερη δυνατή κλίμακα και αναφέρει την αιτιολογία της έκδοσής του.

(3) Αντίγραφο του Διατάγματος μαζί με το κυβερνητικό χωρομετρικό σχέδιο—

(α) Αναρτώνται σε περίοπτη θέση πλησίον του δέντρου ή μέσα στην περιοχή όπου βρίσκεται το δέντρο για περίοδο σαράντα πέντε ημερών από την ημερομηνία της δημοσίευσης του Διατάγματος, όπως και σε περίοπτη θέση του χωριού ή στα γραφεία του δήμου ή του συμβουλίου βελτιώσεως ή της κοινοτικής αρχής, ανάλογα με την περίπτωση, μέσα στα όρια των οποίων βρίσκεται το δέντρο·

(β) αποστέλλονται στην τοπική αρχή και την αρμόδια αρχή της περιοχής στην οποία βρίσκεται το δέντρο, όπως και στον αρμόδιο επαρχιακό λειτουργό του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως.

4.—(1) Οι ενστάσεις και παραστάσεις κατά του Διατάγματος υποβάλλονται γραπτώς στον Υπουργό μέσα σε προθεσμία σαράντα πέντε ημερών από την ημερομηνία της δημοσίευσής του, καθορίζουν το συγκεκριμένο δέντρο αναφορικά με το οποίο υποβάλλονται και είναι αιτιολογημένες.

(2) Ο Υπουργός διαβιβάζει στο Υπουργικό Συμβούλιο τις ενστάσεις και παραστάσεις μαζί με τις δικές του απόψεις και εισηγήσεις, καθώς και με αντίγραφο των δημοσιεύσεων που έγιναν δυνάμει του Κανονισμού 3(1), όπως και του Κυβερνητικού Χωρομετρικού Σχεδίου που συνοδεύει το Διάταγμα.

5. Η απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου για την επικύρωση ή μη του Διατάγματος, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 39(3)(γ) του Νόμου, δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας και κοινοποιείται στην τοπική και την αρμόδια αρχή της περιοχής στην οποία βρίσκεται το δέντρο, όπως και στον αρμόδιο επαρχιακό λειτουργό του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως.

6. Η αίτηση παροχής της συναίνεσης του Υπουργού για τη διενέργεια οποιασδήποτε επέμβασης σε προστατευόμενο με Διάταγμα δέντρο υποβάλλεται κατά τον τύπο του Παραρτήματος ΙΙ των Κανονισμών αυτών.

90 του 1972
56 του 1982
7 του 1990
28 του 1991
91(Ι) του 1992.

Έκδοση και
γνωστοποίηση
Διατάγματος.
Παράρτημα Ι.

Ενστάσεις
κατά του
Διατάγματος.

Δημοσίευση
και κοινο-
ποίηση της
απόφασης
για την
επικύρωση
ή μη του
Διατάγματος.

Αίτηση για
συναίνεση
του Υπουργού.
Παράρτημα ΙΙ.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
(Κανονισμός 3(1))

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972, 56 ΤΟΥ 1982, 7 ΤΟΥ 1990,
28 ΤΟΥ 1991 ΚΑΙ 91(Ι) ΤΟΥ 1992)

Διάταγμα Προστασίας Δέντρων δυνάμει του άρθρου 39(1)

1. Ο Υπουργός Εσωτερικών, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχει το άρθρο 39(1) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, απαγορεύει από την ημερομηνία της δημοσίευσης του παρόντος Διατάγματος την εκκοπή, ακροτομή, κλάδευση, εκρίζωση, εκούσια καταστροφή ή εκτέλεση οποιασδήποτε κατασκευής ή εκσκαφής που δυνατό να επηρεάσει το δέντρο, την ομάδα δέντρων, το δάσος που αναφέρεται στον Πίνακα του Διατάγματος και καθορίζεται στο συνημμένο Κυβερνητικό Χωρομετρικό Σχέδιο της σειράς Τ.Ρ.Η..... με αρ. Φ/Σχ..... Επιτρέπεται μόνο κατόπιν συναίνεσης του ιδίου και με τους όρους που αυτός τυχόν θα καθορίσει.

2. Το παρόν Διάταγμα και τα σχετικά σχέδια βρίσκονται για επιθεώρηση κατά τη διάρκεια των εργάσιμων ημερών και ωρών στα γραφεία του (αναφέρεται η τοπική/αρμόδια αρχή) και του επαρχιακού λειτουργού του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως.

3. Ενστάσεις και παραστάσεις μπορούν να υποβληθούν στον Υπουργό Εσωτερικών μέσα σε προθεσμία σαράντα πέντε ημερών από την ημερομηνία της δημοσίευσης του Διατάγματος αυτού.

4. Η έκδοση του Διατάγματος αυτού επιβάλλεται για τους ακόλουθους λόγους:

- (α)
- (β)
- (γ)

ΠΙΝΑΚΑΣ

A. Δέντρο

(Μέσα σε πράσινο κύκλο στο Σχέδιο)

A/A στο Χωρομετρικό Σχέδιο	Φύλλο/Σχέδιο	Τεμάχιο	Είδος/Περιγραφή
A1			
A2			

Β. Ομάδα δέντρων

(Μέσα σε διακεκομμένη πράσινη γραμμή στο Σχέδιο)

Α/Α στο Χωρομετρικό Σχέδιο	Φύλλο/Σχέδιο	Τεμάχιο	Είδος/Περιγραφή
----------------------------------	--------------	---------	-----------------

01

02

Γ. Δάσος

(Μέσα σε συνεχή πράσινη γραμμή στο Σχέδιο)

Α/Α στο Χωρομετρικό Σχέδιο	Φύλλο/Σχέδιο	Τεμάχιο	Είδος/Περιγραφή
----------------------------------	--------------	---------	-----------------

Δ1

Δ2

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

(Κανονισμός 6)

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972, 56 ΤΟΥ 1982, 7 ΤΟΥ 1990,
28 ΤΟΥ 1991 ΚΑΙ 91(Ι) ΤΟΥ 1992)

Αίτηση για συναίνεση του Υπουργού Εσωτερικών
δυνάμει του άρθρου 39(4)
(υποβάλλεται εις τετραπλούν)

Προς τον Υπουργό Εσωτερικών.

1. Αιτητής (ιδιοκτήτης/τρια).....
Διεύθυνση..... Τηλ.....
2. Εγώ ο/η.....
ιδιοκτήτης/τρια του τεμαχίου με αρ..... Φ/Σχ.....
στην πόλη/στο χωριό..... ζητώ τη συναίνεση του
Υπουργού Εσωτερικών για τη διεξαγωγή των πιο κάτω επεμβάσεων
στο δέντρο, που καθορίζεται στο συνημμένο Κυβερνητικό Χωρομετρι-
κό Σχέδιο και το οποίο έχει κηρυχθεί προστατευόμενο δυνάμει Διατάγ-
ματος που δημοσιεύτηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας με
αρ..... στις (Κ.Δ.Π.....).

3. Σύντομη περιγραφή της σκοπούμενης επέμβασης:

(α) Εκκοπή

.....

.....

(β) Ακροτομή

.....

.....

(γ) Κλάδευση

.....

.....

(δ) Εκρίζωση

.....

.....

(ε) Καταστροφή

.....

.....

(ζ) Άλλη επέμβαση

.....

.....

5. Κατάλογος σχεδίων και πιστοποιητικών που επισυνάπτονται—

(α) Κυβερνητικό Χωρομετρικό Σχέδιο στο οποίο σημειώνεται η θέση του δέντρου (εις τριπλούν).

(β) Τίτλος ιδιοκτησίας.

(γ) Οποιαδήποτε άλλα στοιχεία κρίνει ο Υπουργός απαραίτητα για την εξέταση της αίτησης.

Υπογραφή αιτητή/τριας.....

Ημερομηνία.....