

Αριθμός 87

Κανονισμοί οι οποίοι εκδόθηκαν από το Δημοτικό Συμβούλιο Λατσιών, εγκρίθηκαν από το Υπουργικό Συμβούλιο σύμφωνα με το εδάφιο (1) του άρθρου 87 των περί Δήμων Νόμων 1985 έως 1996 και αφού κατατέθηκαν στη Βουλή των Αντιπροσώπων δυνάμει του εδαφίου (2) του άρθρου 3 του περί Καταθέσεως στη Βουλή των Αντιπροσώπων των Κανονισμών που Εκδίδονται με Εξουσιοδότηση Νόμου, Νόμου του 1989 (Αρ. 99 του 1989), εγκρίθηκαν από αυτή και δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

ΟΙ ΠΕΡΙ ΔΗΜΩΝ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 1985 ΕΩΣ 1996

**Κανονισμοί που εκδίδονται από το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Λατσιών
δυνάμει των άρθρων 83, 84 και 87**

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λατσιών, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχονται από τα άρθρα 83, 84 και 87 των περί Δήμων Νόμων του 1985 έως 1996, εκδίδει τους πιο κάτω Κανονισμούς.

111 του 1985
1 του 1986
8 του 1986
25 του 1986
39 του 1986
50 του 1986
114 του 1986
121 του 1986
149 του 1986
14 του 1987
63 του 1987
165 του 1987
320 του 1987
39 του 1988
204 του 1988
119 του 1990
143 του 1991
190 του 1991
223 του 1991
40(Ι) του 1992
54(Ι) του 1992
87(Ι) του 1992
23(Ι) του 1994
37(Ι) του 1995
8(Ι) του 1996.

ΜΕΡΟΣ Ι-ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Συνοπτικός
τίτλος.

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Υδατοπρομήθειας του Δήμου Λατσιών Κανονισμοί του 1996.

Ερμηνεία.

2. Στο Μέρος αυτό των Κανονισμών οι ακόλουθοι όροι ερμηνεύονται, εκτός αν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια, ως εξής:

Κεφ. 224.

“ακίνητη ιδιοκτησία” έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το άρθρο 2 του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμησις) Νόμου.

3 του 1960
78 του 1965
10 του 1966
75 του 1968
51 του 1971
2 του 1978
16 του 1980
23 του 1982
68 του 1984
82 του 1984
86 του 1985
189 του 1986
12 του 1987
74 του 1988
117 του 1988
43 του 1990
65 του 1990
30(Ι) του 1992
90(Ι) του 1992
6(Ι) του 1993
58(Ι) του 1994.

Κεφ. 96.

“βιομηχανική οικοδομή” σημαίνει αποθήκη για την αποθήκευση αγαθών, εργοστάσιο, πλυντήριο, ζυθοποιείο, αποστακτήριο, χυτήριο και περιλαμβάνει οποιαδήποτε οικοδομή που χρησιμοποιείται ή θα χρησιμοποιηθεί για οποιαδήποτε χρήση που επιτρέπεται μέσα σε οποιαδήποτε ζώνη που καθορίστηκε από την αρμόδια αρχή με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 14 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου ή οποιουδήποτε άλλου σχετικού με αυτόν νόμου, ως ζώνη μέσα στην οποία μπορούν να ασκούνται ειδικά επαγγέλματα ή βιομηχανίες και περιλαμβάνει και βιοτεχνική οικοδομή.

14 του 1959
67 του 1963
6 του 1964
65 του 1964
12 του 1969
38 του 1969
13 του 1974
28 του 1974
24 του 1978
25 του 1979
80 του 1982
15 του 1983
9 του 1986
115 του 1986
199 του 1986
53 του 1987
87 του 1987
316 του 1987
108 του 1988
243 του 1988
122 του 1990
97(Ι) του 1992
45(Ι) 1994
14(Ι) του 1996.

“βιομηχανικό οικόπεδο” σημαίνει οποιοδήποτε εγκριμένο οικόπεδο που προορίζεται να χρησιμοποιηθεί για την ανέγερση σ’ αυτό οποιασδήποτε βιομηχανικής ή βιοτεχνικής οικοδομής και περιλαμβάνει και βιοτεχνικό οικόπεδο·

“Γραμματέας” σημαίνει το Δημοτικό Γραμματέα·

“Δήμαρχος” σημαίνει το Δήμαρχο του Δήμου Λατσιών και περιλαμβάνει κάθε πρόσωπο εξουσιοδοτημένο από το Δήμαρχο να ενεργεί για λογαριασμό του ή από μέρους του·

“Δήμος” σημαίνει το Δήμο Λατσιών·

“δημόσια γνωστοποίηση” περιλαμβάνει κάθε γνωστοποίηση, γραπτή ή προφορική, που εκδίδεται από το Δήμο και δημοσιεύεται ή δημοσιοποιείται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας ή στον ημερήσιο τύπο ή από την τηλεόραση ή από οποιοδήποτε ραδιοφωνικό σταθμό ή τοιχοκολλάται στην πινακίδα ανακοινώσεων του Δήμου·

“δημοτικά όρια” σημαίνει τα δημοτικά όρια του Δήμου Λατσιών·

“ιδιοκτήτης” έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό από το άρθρο 2 του περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμησης) Νόμου·

“καταναλωτής” σημαίνει οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που προμηθεύεται ή χρησιμοποιεί ή ζητά να προμηθευτεί πόσιμο νερό του Δήμου ή οποιοδήποτε πρόσωπο που οφείλει τέλη ή δικαιώματα πόσιμου νερού στο Δήμο·

“κάτοχος” σημαίνει αυτόν που έχει κάτω από τη νόμιμη κατοχή ή διαχειρισή του οποιαδήποτε ακίνητη ιδιοκτησία, έστω και αν δεν είναι ο ιδιοκτήτης της·

“κύριος αγωγός ύδρευσης” σημαίνει τον αγωγό ή τους σωλήνες του Δήμου για γενική μεταφορά πόσιμου νερού, αλλά δεν περιλαμβάνει σωλήνα παροχής ύδρευσης νερού·

“Νόμος” σημαίνει τους περί Δήμων Νόμους του 1985 έως 1996 και περιλαμβάνει οποιοδήποτε νόμο που τους τροποποιεί ή τους αντικαθιστά·

“οικοδομή” σημαίνει κατοικία, κατάσταση, γραφείο ή οποιαδήποτε άλλη οικοδομή που δεν είναι βιομηχανική οικοδομή·

“οικιστικό οικόπεδο” σημαίνει οποιοδήποτε εγκριμένο οικόπεδο που προορίζεται να χρησιμοποιηθεί για την ανέγερση σ’ αυτό οποιασδήποτε οικοδομής·

“περιοχή υδατοπρομήθειας του Δήμου” σημαίνει την περιοχή που καθορίστηκε ή που θα καθοριστεί, και περιλαμβάνει οποιαδήποτε προέκτασή της, σύμφωνα με τις πρόνοιες της παραγράφου (γ) του εδαφίου (3) του άρθρου 9 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου ή οποιοδήποτε άλλου σχετικού με αυτόν νόμου·

“πόσιμο νερό” σημαίνει το πόσιμο νερό που ανήκει ή παρέχεται ή βρίσκεται κάτω από τον έλεγχο του Δήμου για οικιακούς ή άλλους συναφείς σκοπούς·

“πρόσωπο” περιλαμβάνει φυσικό ή νομικό πρόσωπο και οποιοδήποτε σωματείο ή ίδρυμα, είτε αυτό αποτελεί νομικό πρόσωπο είτε όχι·

“Συμβούλιο” σημαίνει το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λατσιών που ενεργεί συνήθως διά του Δημάρχου ή του Γραμματέα·

“σωλήνας διανομής νερού” σημαίνει το σύνολο των σωλήνων του καταναλωτή και τα εξαρτήματά του, πέρα από το μετρητή, τα οποία υπόκεινται απευθείας σε πίεση νερού από τον κύριο αγωγό ύδρευσης, εκτός από το σωλήνα παροχέτευσης νερού·

“σωλήνας παροχέτευσης νερού” σημαίνει το σωλήνα και τα εξαρτήματα που βρίσκονται μεταξύ του κύριου αγωγού ύδρευσης και του μετρητή, που εγκαταστάθηκαν για τη μεταφορά πόσιμου νερού από τον κύριο αγωγό ύδρευσης μέχρι τα υποστατικά του καταναλωτή και περιλαμβάνει το διακόπτη, το μετρητή και το κάλυμμά του·

“υδατοπρομήθεια” περιλαμβάνει όλες τις πηγές, κανάλια, αυλάκια, υδραγωγούς, σωλήνες, υδατοδεξαμενές και άλλες συσκευές ή κατασκευές που σχετίζονται με το πόσιμο νερό και που ανήκουν στο Δήμο ή στα οποία ο Δήμος ασκεί έλεγχο·

“Υπουργός” σημαίνει τον Υπουργό Εσωτερικών.

ΜΕΡΟΣ ΙΙ-ΠΟΣΙΜΟ ΝΕΡΟ

Απαγορεύσεις αναφορικά με το πόσιμο νερό.

3. Απαγορεύεται σε οποιοδήποτε πρόσωπο—

- (α) Να διανοίγει, να παραβιάζει, να διαρρηγνύει ή να προκαλεί ζημιά σε οποιοδήποτε έργο ύδρευσης ή να παίρνει νερό από αυτό·
- (β) να επεμβαίνει, να παραβιάζει ή να παρεμποδίζει το πόσιμο νερό·
- (γ) να τοποθετεί ή να ρίχνει οποιοδήποτε αντικείμενο ή ξένη ουσία μέσα στο πόσιμο νερό·
- (δ) να προβαίνει σε οποιαδήποτε πράξη ή ενέργεια που μολύνει ή μπορεί να μολύνει το πόσιμο νερό ή να το καταστήσει ακάθαρτο ή ακατάλληλο για ανθρώπινη κατανάλωση·
- (ε) να μετακινεί ή με οποιοδήποτε τρόπο να επεμβαίνει σε οποιοδήποτε έργο ύδρευσης, χωρίς την προηγούμενη γραπτή άδεια του Συμβουλίου·
- (στ) να τοποθετεί, να διατηρεί ή να συνδέει οποιαδήποτε αντλία ή άλλη μηχανική συσκευή, με σκοπό να προκαλεί εκροή νερού από οποιοδήποτε έργο ύδρευσης·
- (ζ) να μετακινεί, να επεμβαίνει ή να προκαλεί ζημιά σε μετρητή ή σε διακόπτη του σωλήνα παροχέτευσης νερού·
- (η) να επιτρέπει ή να ανέχεται να ρέει πόσιμο νερό μέχρι σπατάλης ή με οποιοδήποτε τρόπο να παραβιάζει ή να επεμβαίνει στην υδατοπρομήθεια.

Απαγόρευση προμήθειας νερού άλλου εκτός από το πόσιμο νερό του Δήμου.

4.—(1) Απαγορεύεται σε οποιοδήποτε ιδιοκτήτη ή κάτοχο οποιοδήποτε υποστατικού που βρίσκεται μέσα στα δημοτικά όρια του Δήμου να προμηθεύει ή να συντελεί ώστε να προμηθευτεί, ή να επιτρέπει ή να ανέχεται να εφοδιάζεται το υποστατικό αυτό με νερό άλλο εκτός από το πόσιμο νερό του Δήμου, χωρίς να παίρνει προηγουμένως για κάθε έτος σχετική άδεια από το Συμβούλιο·

Νοείται ότι ο ιδιοκτήτης οποιοδήποτε νερού, εκτός από το πόσιμο νερό του Δήμου, που βρίσκεται μέσα στην περιοχή του Δήμου μπορεί να το χρησιμοποιεί για τους δικούς του και μόνο οικιακούς σκοπούς, με τον όρο ότι, πριν το χρησιμοποιήσει, θα ικανοποιήσει το Συμβούλιο ότι το νερό αυτό δεν είναι μολυσμένο·

και ότι είναι κατάλληλο για ανθρώπινη κατανάλωση, τόσο από χημική όσο και από βακτηριολογική άποψη.

(2) Με την επιφύλαξη των προνοιών της παραγράφου (1) του Κανονισμού αυτού, η προμήθεια ή η χρήση οποιουδήποτε νερού σε οποιοδήποτε υποστατικό μέσα στην περιοχή του Δήμου, εκτός από το πόσιμο νερό του Δήμου, απαγορεύεται.

(3) Με την επιφύλαξη των προνοιών της παραγράφου (1) του Κανονισμού αυτού, ο ιδιοκτήτης ή κάτοχος οποιουδήποτε υποστατικού μέσα στην περιοχή του Δήμου που προμηθεύεται με νερό άλλο εκτός από το πόσιμο νερό του Δήμου οφείλει, μέσα σε ένα μήνα από την ημερομηνία εφαρμογής των Κανονισμών αυτών, να διακόψει κάθε τέτοια προμήθεια.

(4) Το Συμβούλιο μπορεί, κατά την έκδοση της άδειας που προβλέπεται στην παράγραφο (1) του παρόντος Κανονισμού, να επιβάλει τέτοιους όρους ή περιορισμούς, όπως θα κρίνει αναγκαίο ή σκόπιμο, ώστε να εξασφαλίζεται η υγιεινή ποιότητα του καταναλισκόμενου νερού και να διασφαλίζεται η δημόσια υγεία ή να αρνηθεί την έκδοση τέτοιας άδειας ή να αναστείλει ή να ακυρώσει την άδεια αυτή, αν για εύλογη αιτία το κρίνει σκόπιμο ή αναγκαίο για την προστασία της δημόσιας υγείας:

Νοείται ότι το Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την έκδοση άδειας αναφορικά με νερό άλλο εκτός από το πόσιμο νερό του Δήμου, αν αυτό προέρχεται από ιδιωτικούς αγωγούς υδατοπρομήθειας που διέρχονται μέσα από τα δημοτικά όρια και προέρχονται από πηγές εκτός των ορίων αυτών.

(5) Το δικαίωμα που καταβάλλεται για κάθε άδεια που το Συμβούλιο χορηγεί, σύμφωνα με τις πρόνοιες της παραγράφου (1) του Κανονισμού αυτού, ορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο με δημόσια γνωστοποίηση, και δεν υπερβαίνει το ποσό Λ.Κ.500 για κάθε έτος ή μέρος του έτους.

5.—(1) Κάθε πρόσωπο που επιθυμεί την υδροδότηση από την υδατοπρομήθεια του Δήμου ακίνητης ιδιοκτησίας του που βρίσκεται μέσα στην περιοχή υδατοπρομήθειας του Δήμου και στην οποία έχει πρόθεση να ανεγείρει οποιαδήποτε υποστατικά θα πρέπει να υποβάλει στο Συμβούλιο σχετική αίτηση, που να περιέχει, μεταξύ άλλων, και δήλωσή του ότι εξουσιοδοτεί το Δήμο και αναθέτει σ' αυτόν την τοποθέτηση του αναγκαίου κύριου αγωγού ή αγωγών και των αναγκαίων σωλήνων παροχέτευσης νερού.

Αίτηση για
υδροδότηση
ακίνητης
ιδιοκτησίας.

(2) Αν οι ανάγκες σε πόσιμο νερό του Δήμου το επιτρέπουν, αφού πάρει αυτή την αίτηση, το Συμβούλιο προβαίνει στον υπολογισμό της σχετικής δαπάνης για την αξία όλων των αναγκαίων σωλήνων και των εξόδων για την εκσκαφή αυλακιών, την τοποθέτηση σωλήνων και την πλήρωση των αυλακιών, καθώς και όλων των εξόδων που προβλέπεται ότι θα γίνουν για την επαναφορά στην προηγούμενη κατάσταση των σωλήνων, των δρόμων και πεζοδρομίων μέσω των οποίων θα τοποθετηθούν οι σωλήνες μεταφοράς του πόσιμου νερού, και ειδοποιεί σχετικά τον αιτητή για να καταβάλει στο Δήμο τα έξοδα που έχουν υπολογιστεί για όλα τα πιο πάνω. Ο αιτητής οφείλει, επιπρόσθετα από οποιοδήποτε άλλο ποσό το οποίο πληρώνει ή θα πληρώσει σύμφωνα με τις πρόνοιες οποιουδήποτε άλλου Κανονισμού, να πληρώσει και τα πιο πάνω υπολογιζόμενα έξοδα πριν από την έναρξη των εργασιών για τις εγκαταστάσεις των αγωγών και των σωλήνων.

(3) Ο Δήμος, αφού εισπράξει τα αναφερόμενα στην προηγούμενη παράγραφο ποσά, και επιπλέον δικαίωμα 25% πάνω στο συνολικό ποσό των ποσών αυτών για την κάλυψη γενικών ή διοικητικών εξόδων, προβαίνει το ταχύτερο στις αναγκαίες εγκαταστάσεις:

Νοείται ότι καμιά τέτοια εγκατάσταση δε λαμβάνει χώρα, εκτός αν για την εν λόγω ακίνητη ιδιοκτησία υφίσταται έγκυρη και σε ισχύ άδεια οικοδομής ή άδεια διαχωρισμού οικοπέδων.

(4) Σε περίπτωση που, μέσα σε περίοδο πέντε ετών από τις εν λόγω εγκαταστάσεις, οποιοσδήποτε ιδιοκτήτης ή κάτοχος ενδιάμεσης γης που βρίσκεται στις πλευρές του δρόμου από τον οποίο διέρχεται ο κύριος αγωγός ή οι αγωγοί υποβάλει αίτηση στο Συμβούλιο για την προμήθεια πόσιμου νερού στην ενδιάμεση αυτή γη από τον κύριο αγωγό ή αγωγούς που τοποθετήθηκαν με έξοδα του πρώτου αιτητή, το Συμβούλιο δικαιούται να απαιτήσει και να εισπράσει από το μεταγενέστερο αυτό αιτητή ιδιοκτήτη ή κάτοχο ενδιάμεσης γης ποσό ίσο με τη δαπάνη που κατά την κρίση του Συμβουλίου αναλογεί στον εν λόγω ιδιοκτήτη ή κάτοχο της ενδιάμεσης γης και το ποσό αυτό καταβάλλεται στον πρώτο αιτητή, ο οποίος πλήρωσε αρχικά όλες τις δαπάνες για την εγκατάσταση των αγωγών αυτών.

(5) Όταν το πρόσωπο που ενδιαφέρεται να υδροδοτήσει υποστατικό με πόσιμο νερό του Δήμου δεν είναι ο ιδιοκτήτης του υποστατικού, το πρόσωπο αυτό οφείλει να καταθέσει στο ταμείο του Δήμου, επιπρόσθετα από τα προβλεπόμενα από τον παρόντα Κανονισμό δικαιώματα, ποσό Λ.Κ. 50, αν η χρήση του πόσιμου νερού είναι για οικιακούς σκοπούς, ή Λ.Κ. 100, αν η χρήση είναι για βιομηχανικούς σκοπούς και το ποσό αυτό επιστρέφεται σ' αυτόν, αφού αφαιρεθεί οποιαδήποτε οφειλή του ενδιαφερόμενου προσώπου, μόλις αυτό παύσει να είναι καταναλωτής:

Νοείται ότι το πρόσωπο αυτό παρουσιάζει γραπτή συγκατάθεση του ιδιοκτήτη ή άλλα στοιχεία που να αποδεικνύουν τη συμβατική του σχέση μ' αυτόν, όπως ισχύουν ενοικιαστήριο έγγραφο κτλ.

(6) Η συντήρηση ή επιδιόρθωση κάθε σωλήνα παροχέτευσης νερού για κάθε υποστατικό ή άλλο μέρος διεξάγεται από το Συμβούλιο με έξοδα δικά του:

Νοείται ότι κάθε πρόσωπο που παίρνει νερό από το Συμβούλιο μέσω του σωλήνα παροχέτευσης υποχρεώνεται να πληρώνει στο Συμβούλιο ετήσιο ποσό, που καθορίζεται από το Συμβούλιο από καιρό σε καιρό, για την κάλυψη του κόστους μιας τέτοιας συντήρησης ή/και επιδιόρθωσης (περιλαμβανομένου του κόστους επιδιόρθωσης των δρόμων και/ή των πεζοδρομίων για τα οποία μια τέτοια συντήρηση ή επιδιόρθωση διεξάγεται, καθώς και των διοικητικών εξόδων) και το ποσό που καθορίζεται από το Συμβούλιο πρέπει να πληρωθεί σ' αυτό σύμφωνα με τους παρόντες Κανονισμούς. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει συμμόρφωση στους Κανονισμούς αυτούς, το Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί μια τέτοια συντήρηση ή επιδιόρθωση και την παροχή νερού μέσω του αντίστοιχου σωλήνα παροχέτευσης:

Νοείται περαιτέρω ότι το πιο πάνω καθοριζόμενο ετήσιο ποσό μπορεί να εισπραχθεί από το Συμβούλιο και με ισόποσες δόσεις που μπορούν να προστίθενται στις εκάστοτε χρεώσεις της κατανάλωσης στο λογαριασμό υδροληψίας.

6.—(1) Κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται δικαίωμα προμήθειας πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Δήμου για να χρησιμοποιηθεί ως η πηγή υδροδότησης ακίνητης ιδιοκτησίας του που βρίσκεται μέσα στην περιοχή υδατοπρομήθειας του Δήμου, για σκοπούς αξιοποίησής της και/ή για διαχωρισμό της σε οικιστικά οικόπεδα ή για ανέγερση οποιασδήποτε οικοδομής, οφείλει να πληρώσει στο Δήμο, πριν από την έκδοση άδειας για διαχωρισμό της σε οικιστικά οικόπεδα ή για την ανέγερση οικοδομής, επιπρόσθετα από οποιοδήποτε άλλο ποσό που το πρόσωπο αυτό πληρώνει ή θα πληρώσει σύμφωνα με οποιοδήποτε άλλο Κανονισμό, και τα ακόλουθα δικαιώματα:

Δικαιώματα
για οικιστικά
οικόπεδα ή
οικοδομές.

(α) Σε περίπτωση διαχωρισμού της γης σε οικιστικά οικόπεδα—

- (i) Μέχρι δύο οικόπεδα, δικαίωμα Λ.Κ. 100 για κάθε οικόπεδο·
- (ii) από τρία μέχρι τέσσερα οικόπεδα, δικαίωμα Λ.Κ. 300 για κάθε οικόπεδο·
- (iii) από πέντε μέχρι δέκα οικόπεδα, δικαίωμα Λ.Κ. 500 για κάθε οικόπεδο·
- (iv) πέρα από δέκα οικόπεδα, δικαίωμα Λ.Κ. 600 για κάθε οικόπεδο:

Νοείται ότι, σε περίπτωση ανάπτυξης και αξιοποίησης γης χωρίς να προηγηθεί διαχωρισμός της σε οικιστικά οικόπεδα, ο αριθμός των οικιστικών οικοπέδων, για σκοπούς υπολογισμού των αναφερόμενων στην παρούσα υποπαράγραφο δικαιωμάτων, βρίσκεται και υπολογίζεται, αφού διαιρεθεί η ολική έκταση της γης που θα αξιοποιηθεί διά 800 τετραγωνικά μέτρα.

(β) Δικαιώματα 30 σεντ κατά κυβικό μέτρο πάνω στον ολικό όγκο των υποστατικών που θα ανεγερθούν πέρα από τα 1000 κυβικά μέτρα:

Νοείται ότι, σε περίπτωση προσθηκών σε υφιστάμενη οικοδομή στην οποία παρέχεται ήδη προμήθεια πόσιμου νερού του Δήμου, το δικαίωμα αυτό επιβάλλεται πάνω στη διαφορά που προκύπτει μετά την αφαίρεση 1000 κυβικών μέτρων από το συνολικό όγκο της αρχικής οικοδομής επιπλέον τις προσθήκες που θα εγκριθεί να ανεγερθούν νόμιμα πάνω στην αρχική οικοδομή.

(2) (α) Αν οι ανάγκες σε πόσιμο νερό του Δήμου το επιτρέπουν, το Συμβούλιο μπορεί, κατά την απόλυτη κρίση του και έπειτα από έγκριση του Υπουργού Εσωτερικών, να χορηγεί δικαίωμα για προμήθεια πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Δήμου σε ακίνητη ιδιοκτησία που βρίσκεται μέσα στα δημοτικά όρια του Δήμου, αλλά έξω από την περιοχή υδατοπρομήθειας του Δήμου, με σκοπό την ανάπτυξη ή αξιοποίησή της και/ή για το διαχωρισμό της σε οικιστικά οικόπεδα ή για την ανέγερση οικοδομής σ' αυτή.

(β) Κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται τέτοιο δικαίωμα για προμήθεια πόσιμου νερού σε περιοχή έξω από την περιοχή υδατοπρομήθειας του Δήμου οφείλει να πληρώσει στο Δήμο, πριν από την έκδοση άδειας διαχωρισμού της ακίνητης ιδιοκτησίας του σε οικιστικά οικόπεδα ή άδειας για ανέγερση οικοδομής, επιπρόσθετα από οποιοδήποτε άλλο ποσό που πληρώνεται σύμφωνα με οποιοδήποτε άλλο σχετικό Κανονισμό, τα δικαιώματα που καθορίζονται στην

παράγραφο (1) του Κανονισμού αυτού, αλλά στο διπλάσιο, και ο υπολογισμός τους θα γίνεται κατά τον ίδιο τρόπο που αναφέρεται στην παράγραφο (1) του Κανονισμού αυτού.

Δικαιώματα για βιομηχανικά οικόπεδα ή βιομηχανικές οικοδομές.

7.-(1) Κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται δικαίωμα προμήθειας πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Δήμου, με σκοπό να το χρησιμοποιήσει για την υδροδότηση ακίνητης ιδιοκτησίας του που βρίσκεται μέσα στη βιομηχανική περιοχή του Δήμου, που κηρύχθηκε ως τέτοια από την αρμόδια αρχή σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 14 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου ή οποιουδήποτε άλλου σχετικού με αυτόν νόμου, για σκοπούς διαχωρισμού της σε βιομηχανικά οικόπεδα, οφείλει να πληρώσει στο Δήμο, πριν από την έκδοση άδειας για το διαχωρισμό της σε βιομηχανικά οικόπεδα, επιπρόσθετα από οποιοδήποτε άλλο ποσό που το πρόσωπο αυτό πληρώνει ή θα πληρώσει σύμφωνα με οποιοδήποτε άλλο Κανονισμό, τα ακόλουθα δικαιώματα:

- (α) Για κάθε βιομηχανικό οικόπεδο που έχει έκταση μέχρι 1000 τετραγωνικά μέτρα, δικαίωμα Λ.Κ. 500.
- (β) Για κάθε βιομηχανικό οικόπεδο με έκταση που υπερβαίνει τα 1000 τετραγωνικά μέτρα, δικαίωμα Λ.Κ. 500 και επιπλέον 50 σεντ για κάθε επιπρόσθετο τετραγωνικό μέτρο έκτασης πάνω από τα 1000 τετραγωνικά μέτρα.

(2) Κάθε πρόσωπο στο οποίο χορηγείται δικαίωμα προμήθειας πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Δήμου, με σκοπό να χρησιμοποιηθεί για την υδροδότηση βιομηχανικής οικοδομής την οποία ανεγείρει ή σκοπεύει να ανεγείρει σε ακίνητη ιδιοκτησία του που βρίσκεται μέσα στη βιομηχανική ζώνη της περιοχής του Δήμου, που κηρύχθηκε ως τέτοια από την αρμόδια αρχή σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 14 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου ή οποιουδήποτε άλλου σχετικού με αυτόν νόμου, οφείλει να πληρώσει, επιπρόσθετα από οποιοδήποτε άλλο ποσό που το πρόσωπο αυτό πληρώνει ή θα πληρώσει σύμφωνα με οποιοδήποτε άλλο κανονισμό, τα ακόλουθα δικαιώματα:

- (α) Για βιομηχανική οικοδομή μέχρι 1000 τετραγωνικά μέτρα, δικαίωμα Λ.Κ. 500.
- (β) Αν η βιομηχανική οικοδομή υπερβαίνει τα 1000 τετραγωνικά μέτρα, βασικό δικαίωμα Λ.Κ. 500 και επιπλέον 50 σεντ για κάθε τετραγωνικό μέτρο πάνω από τα 1000 τετραγωνικά μέτρα:

Νοείται ότι, αν η ανεγειρόμενη ή η σκοπούμενη να ανεγερθεί βιομηχανική οικοδομή ανεγείρεται σε εγκεκριμένο βιομηχανικό οικόπεδο, που βρίσκεται μέσα στη βιομηχανική ζώνη της περιοχής του Δήμου, όπως αυτή καθορίζεται πιο πάνω, το οποίο οικόπεδο απέκτησε δικαίωμα προμήθειας πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Δήμου σύμφωνα με την παράγραφο (1) του παρόντος Κανονισμού, δεν καταβάλλεται οποιοδήποτε περαιτέρω δικαίωμα για τη βιομηχανική οικοδομή που ανεγείρεται ή υπάρχει πρόθεση να ανεγερθεί στο οικόπεδο αυτό:

Νοείται περαιτέρω ότι—

- (i) Αν μετά την ανέγερση μιας βιομηχανικής οικοδομής, για την οποία έχουν πληρωθεί τα δικαιώματα σύμφωνα με τις υποπαραγράφους

(α) και (β) της παραγράφου (2) του παρόντος Κανονισμού, γίνουν προσθήκες σε αυτή την αρχική βιομηχανική οικοδομή, οποιαδήποτε και αν είναι η έκτασή της, καταβάλλεται, τηρουμένων των προνοιών της επιφύλαξης (ii) πιο κάτω, επιπρόσθετο δικαίωμα 50 σεντ για κάθε τετραγωνικό μέτρο των προσθηκών που γίνονται στην αρχική βιομηχανική οικοδομή.

- (ii) Αν οι προσθήκες αυτές δε γίνονται με σκοπό την αύξηση της αρχικής βιομηχανικής οικοδομής, ώστε μαζί της να αποτελέσουν μια ενιαία βιομηχανική οικοδομή, αλλά για να αποτελέσουν αυτές οι προσθήκες χωριστή βιομηχανική οικοδομή, οι προσθήκες αυτές θεωρούνται νέα βιομηχανική μονάδα και καταβάλλονται γι' αυτές τα δικαιώματα που προνοούνται στις υποπαραγράφους (α) και (β) της παραγράφου (2) του Κανονισμού αυτού.

(3) Αν σε ακίνητη ιδιοκτησία που βρίσκεται σε περιοχή βιομηχανικής ζώνης, που έχει κηρυχθεί ως τέτοια σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 14 του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου ή οποιουδήποτε άλλου σχετικού με αυτό νόμου, ανεγερθούν νόμιμα περισσότερες από μια βιομηχανικές οικοδομικές μονάδες για τις οποίες καταβλήθηκαν στο Δήμο τα προβλεπόμενα από τους παρόντες Κανονισμούς δικαιώματα για την προμήθεια πόσιμου νερού από την υδατοπρομήθεια του Δήμου και η ακίνητη αυτή ιδιοκτησία διαχωριστεί μελλοντικά νόμιμα σε βιομηχανικά οικόπεδα, τότε—

(α) Αν ολόκληρη η έκταση της ακίνητης αυτής ιδιοκτησίας διαχωριστεί νόμιμα σε βιομηχανικά οικόπεδα, για κάθε τέτοιο βιομηχανικό οικόπεδο στο οποίο υφίσταται μια βιομηχανική οικοδομή καταβάλλεται για κάθε διαχωριζόμενο οικόπεδο επιπρόσθετο δικαίωμα πόσιμου νερού ίσο με τη διαφορά μεταξύ των δικαιωμάτων που καταβλήθηκαν κατά την ανέγερση της βιομηχανικής οικοδομής και των δικαιωμάτων πόσιμου νερού που, σύμφωνα με τους παρόντες Κανονισμούς, είναι πληρωτέα σύμφωνα με την έκταση του βιομηχανικού οικοπέδου που θα διαχωριστεί και στο οποίο θα βρίσκεται η ανεγερθείσα βιομηχανική οικοδομή·

(β) αν μέρος μόνο της έκτασης της ακίνητης αυτής ιδιοκτησίας διαχωριστεί σε βιομηχανικά οικόπεδα και μια έκτασή της παραμείνει αδιαχώριστη, για κάθε διαχωριζόμενο βιομηχανικό οικόπεδο καταβάλλονται τα δικαιώματα πόσιμου νερού που προβλέπονται από την υποπαραγράφο (α) πιο πάνω και κανένα δικαίωμα δεν καταβάλλεται για την έκταση της ακίνητης ιδιοκτησίας που θα παραμείνει αδιαχώριστη:

Νοείται ότι, αν η εν λόγω αδιαχώριστη ακίνητη ιδιοκτησία διαχωριστεί μελλοντικά σε βιομηχανικά οικόπεδα ή αν σ' αυτή ανεγερθούν μελλοντικά βιομηχανικές οικοδομές, καταβάλλονται τα δικαιώματα που προβλέπονται από τους Κανονισμούς που ισχύουν κατά το χρόνο του διαχωρισμού ή της ανέγερσης βιομηχανικών οικοδομών.

(4) Για βιοτεχνικά οικόπεδα ή βιοτεχνικές οικοδομές, τα πληρωτέα δικαιώματα είναι μειωμένα κατά το ένα δεύτερο.

Υδατοπρομήθεια σε πολυκατοικία ή συγκρότημα διαμερισμάτων

8.-(1) Οποιοσδήποτε επιθυμεί τη μεταφορά νερού από την υδατοπρομήθεια του Δήμου σε οποιαδήποτε ανεγερθείσα πολυκατοικία ή συγκρότημα διαμερισμάτων, πρέπει να ενεργήσει, ώστε να προηγηθεί αρίθμηση των διαμερισμάτων αυτών και αρίθμηση των παροχών υδατοπρομήθειας, έτσι που να ικανοποιείται πλήρως η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

(2) Πριν γίνει οποιοσδήποτε έλεγχος για σύνδεση οποιουδήποτε διαμερίσματος της πολυκατοικίας αυτής ή του συγκροτήματος διαμερισμάτων με την υδατοπρομήθεια του Δήμου, ο ενδιαφερόμενος πρέπει να καταβάλει στο ταμείο του Δήμου ποσό Λ.Κ. 5 για κάθε διαμέρισμα ως δικαίωμα ελέγχου.

(3) Αν κατά τον έλεγχο διαπιστωθεί ότι η υποδειχθείσα από τον ενδιαφερόμενο παροχή δεν αντιστοιχεί με το διαμέρισμα για το οποίο ζητήθηκε η σύνδεση, ο Δήμος μπορεί να αρνηθεί τη σύνδεση του διαμερίσματος ή των διαμερισμάτων και δεν επιστρέφει τα δικαιώματα ελέγχου που εισπράχθηκαν. Αν ο Δήμος κληθεί να ελέγξει ξανά την ορθότητα της αρίθμησης των διαμερισμάτων αυτών, ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται να καταβάλει νέα δικαιώματα ελέγχου.

(4) Σε περίπτωση αίτησης για ύδρευση πολυκατοικίας, το Συμβούλιο θα έχει το δικαίωμα να επιβάλει τέτοιους όρους τους οποίους θα κρίνει σκόπιμο να επιβάλει για την καλύτερη αντιμετώπιση και ικανοποίηση των αναγκών της πολυκατοικίας ως συνόλου, καθώς και των αναγκών κάθε διαμερίσματος, γραφείου, καταστήματος κτλ. τα οποία απαρτίζουν την πολυκατοικία.

Σύνδεση υποστατικού με τον υδρομετρητή του Δήμου.

9.-(1) Η σύνδεση του υποστατικού του καταναλωτή με τον υδρομετρητή που εγκαθιστά ο Δήμος και όλες οι αναγκαίες υδραυλικές εγκαταστάσεις γίνονται από τον καταναλωτή με δικά του έξοδα, από σωλήνες και εξαρτήματα γαλβανιζέ ή πλαστικά άριστης ποιότητας, που να μπορούν σε οποιοδήποτε χρόνο να αντιστέκονται στη μεγαλύτερη πίεση του νερού, χωρίς απώλεια ή διαρροή, και τοποθετούνται επιφανειακά ή, έπειτα από έγκριση του Δήμου, μέσα σε κανάλι, για ευκολότερο έλεγχο. Αμέσως μετά το μετρητή είναι απαραίτητη η τοποθέτηση από τον καταναλωτή ενός διακόπτη, ώστε σε περίπτωση προβλήματος να είναι δυνατή η διακοπή της ροής του νερού.

(2) Οι εγκαταστάσεις αυτές και οποιοσδήποτε προσθήκες, τροποποιήσεις ή επιδιορθώσεις τους πρέπει να εκτελούνται σύμφωνα με τις απαιτήσεις της σύγχρονης τεχνολογίας και θα υπόκεινται πάντοτε στον έλεγχο και στην έγκριση του Δήμου. Καμιά αλλαγή ή τροποποίηση δεν επιτρέπεται να γίνει χωρίς την προηγούμενη έγκριση του Δήμου.

(3) Ο υδρομετρητής που εγκαθίσταται από το Δήμο πρέπει να εξυπηρετεί μόνο το υποστατικό που κατονομάζει ο καταναλωτής στην αίτηση που υπογράφει και υποβάλλει στο Δήμο. Οποιαδήποτε σύνδεση του υδρομετρητή που δεν εξυπηρετεί, ή δεν εξυπηρετεί μόνο, το δηλούμενο υποστατικό είναι αντικανονική και συνεπάγεται την αποκοπή της υδατοπρομήθειας:

Νοείται ότι αυτή η αποκοπή δεν επηρεάζει ή μειώνει την ευθύνη του καταναλωτή για την καταβολή των τελών ή δικαιωμάτων που οφείλονται για την παράβαση των παρόντων Κανονισμών. Ο υδρομετρητής δεν μπορεί να βρίσκεται χαμηλότερα από το έδαφος της αυλής του υποστατικού. Ο υδρομετρητής τοποθετείται από το Δήμο στο πλησιέστερο σημείο της αυλής ή του πεζοδρομίου από τον κύριο αγωγό σε σημείο που καθορίζεται από το Δήμο.

(4) Κάθε καταναλωτής υποχρεούται να διατηρεί ένα μετρητή για κάθε υποστατικό που προμηθεύεται με νερό. Η λέξη "υποστατικό" περιλαμβάνει κατάσταση και διαμέρισμα πολυκατοικίας, αλλά όχι βοηθητικά δωμάτια.

(5) Κάθε καταναλωτής έχει προσωπική ευθύνη για την ασφαλή διατήρηση του υδρομετρητή καθώς και του καλύμματός του σε καλή κατάσταση και περαιτέρω οφείλει να διατηρεί αυτά απαλλαγμένα από φυτά, ξένα αντικείμενα και εμπόδια που μπορεί να δυσχεραίνουν την προσπέλαση ή τη λήψη των ενδείξεων του υδρομετρητή. Για οποιαδήποτε ζημιά ή βλάβη στον υδρομετρητή ή στο κάλυμμα του ο καταναλωτής οφείλει να ειδοποιεί αμέσως το Δήμο και, αν παραλείψει να το πράξει, εκτός από την ευθύνη του για οποιαδήποτε τυχόν σπατάλη στο πόσιμο νερό ή ζημιά εξαιτίας οποιασδήποτε διαρροής, ο καταναλωτής είναι υπεύθυνος και για οποιοδήποτε άλλες τυχόν συνεπακόλουθες ζημιές ή βλάβες. Ο Δήμος μπορεί να καλεί κάθε καταναλωτή να μετακινήσει οποιαδήποτε φυτά, ξένα αντικείμενα και εμπόδια που δυνατό να καθιστούν δύσκολη τη προσπέλαση προς τον υδρομετρητή και, σε περίπτωση μη συμμόρφωσης, να διακόπτει την παροχή νερού, μέχρις ότου απομακρυνθούν τα εν λόγω φυτά, αντικείμενα ή εμπόδια.

(6) Σε περίπτωση ζημιάς που προκλήθηκε στον υδρομετρητή ή στο προστατευτικό του φρεάτιο, ο καταναλωτής βαρύνεται με την πληρωμή των εξόδων που απαιτούνται για την επιδιόρθωση ή αντικατάστασή τους, συμπεριλαμβανομένων και των διοικητικών εξόδων. Το ποσό αυτό προστίθεται στο λογαριασμό υδροληψίας του υπαίτιου καταναλωτή ή γίνεται χωριστή χρέωση.

(7) Εκτός όπου ρητά γίνεται διαφορετική πρόνοια, κάθε καταναλωτής υποχρεούται να διαθέτει νεπεόξιτο νερού χωρητικότητας τουλάχιστον ενός κυβικού μέτρου και χωριστή κατευθεία παροχή νερού από το μετρητή προς την κουζίνα ή το σημείο απ' όπου προμηθεύεται πόσιμο νερό.

(8) Σε περίπτωση που ο καταναλωτής επιθυμεί τη μετακίνηση του μετρητή, οφείλει να ειδοποιεί το Συμβούλιο, το οποίο προβαίνει στη μετακίνησή του μετρητή, αφού ο καταναλωτής καταθέσει στο Συμβούλιο την απαιτούμενη δαπάνη, συμπεριλαμβανομένων και των διοικητικών εξόδων.

(9) Αν ο καταναλωτής επιθυμεί τη μετακίνηση του σωλήνα παροχέτευσης νερού, οφείλει να ειδοποιεί γραπτώς το Δήμο, ο οποίος προβαίνει στη μετακίνησή του σε χώρο που εγκρίνει ο Δήμος κατά την απόλυτη κρίση του, αφού ο καταναλωτής καταθέσει προηγουμένως στο Δήμο τη σχετική προϋπολογιζόμενη δαπάνη, συμπεριλαμβανομένων και των διοικητικών εξόδων.

(10) Η επιδιόρθωση οποιασδήποτε ζημιάς που μπορεί να προκληθεί στον κύριο αγωγό ύδρευσης ή στο σωλήνα παροχέτευσης νερού από οποιοδήποτε πρόσωπο, φυσικό ή νομικό, γίνεται από το Δήμο. Επιπρόσθετα από τη σχετική δαπάνη ο υπαίτιος καταναλωτής οφείλει να καταβάλει και κάθε άλλη δαπάνη την οποία πιθανόν να υποστεί ο Δήμος, λόγω ζημιάς του ή για την επαναφορά των αγωγών, δρόμων, πεζοδρομίων κτλ. στην προηγούμενή τους κατάσταση, συμπεριλαμβανομένων και των διοικητικών εξόδων.

(11) Ο καταναλωτής πρέπει να διατηρεί, με δικά του έξοδα, σε καλή κατάσταση τις υδραυλικές του εγκαταστάσεις που συνδέονται με τον υδρομετρητή για αποφυγή

οποιασδήποτε σπατάλης νερού και οποιασδήποτε άλλης ζημιάς, για την οποία και είναι απόλυτα υπεύθυνος.

(12) Ο καταναλωτής που αμφισβητεί την ακρίβεια του υδρομετρητή του, μπορεί, αφού προηγουμένως καταθέσει στο Συμβούλιο ποσό Λ.Κ. 5, να ζητήσει από το Δήμο να ελέγξει τον υδρομετρητή του. Αν ο έλεγχος αυτός καταδείξει ότι ο μετρητής είναι ακριβής (νοείται ότι διαφορά 2% περισσότερο ή λιγότερο στην καταγραφή κατανάλωσης δε λαμβάνεται υπόψη), το ποσό αυτό των Λ.Κ. 5 κατακρατείται από το Δήμο. Αν όμως αποδειχθεί ότι η ακρίβεια του υδρομετρητή διαταράχτηκε χωρίς την υπαιτιότητα του καταναλωτή, ο Δήμος οφείλει να τον επιδιορθώσει και, αν χρειαστεί, να τον αντικαταστήσει χωρίς επιβάρυνση του καταναλωτή. Στην τελευταία περίπτωση το ποσό των Λ.Κ. 5 που ο καταναλωτής κατέβαλε επιστρέφεται σ' αυτόν μαζί με οποιοδήποτε ποσό καταβλήθηκε επιπλέον από το επιτρεπόμενο 2% ή αναπροσαρμόζεται ο λογαριασμός του καταναλωτή ανάλογα.

Τέλη ή
δικαιώματα.

10.-(1) Τα ακόλουθα τέλη ή δικαιώματα καταβάλλονται από κάθε καταναλωτή πόσιμου νερού στα Γραφεία του Δήμου ή στα κατά τόπους καταστήματα τραπεζών που εγκρίνονται από καιρό σε καιρό από το Δήμο:

- (α) Για ιδιωτικές κατοικίες, διαμερίσματα πολυκατοικίας, καταστήματα και οικόπεδα—
- (i) Πάγιο ποσό Λ.Κ. 2 κάθε τρίμηνο.
 - (ii) Ποσό 40 σεντ για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται για τους πρώτους 30 τόνους κάθε τρίμηνο.
 - (iii) Ποσό 50 σεντ για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πάνω από 30 τόνους και μέχρι 45 τόνους κάθε τρίμηνο.
 - (iv) Ποσό 70 σεντ για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πάνω από 45 τόνους και μέχρι 60 τόνους κάθε τρίμηνο.
 - (v) Ποσό Λ.Κ. 1,10 σεντ για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πάνω από 60 τόνους και μέχρι 75 τόνους κάθε τρίμηνο.
 - (vi) Ποσό Λ.Κ. 1,60 σεντ για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πάνω από 75 τόνους και μέχρι 90 τόνους κάθε τρίμηνο.
 - (vii) Ποσό Λ.Κ. 2 για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πάνω από 90 τόνους κάθε τρίμηνο.
- (β) Για σχολεία, κυβερνητικά κτίρια ή άλλα κοινωφελή κτίρια ο Δήμος μπορεί, με δημόσια γνωστοποίησή του, να ορίζει από καιρό σε καιρό τα πληρωτέα τέλη ή δικαιώματα που δεν υπερβαίνουν τα πιο πάνω καθοριζόμενα για τις ιδιωτικές κατοικίες, διαμερίσματα πολυκατοικίας και καταστήματα τέλη ή δικαιώματα.
- (γ) Για εργοστάσια, βιομηχανικά οικόπεδα και βιομηχανικές οικοδομές—
- (i) Πάγιο ποσό Λ.Κ. 15 κάθε τρίμηνο.
 - (ii) Ποσό 50 σεντ για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται για τους πρώτους 100 τόνους κάθε τρίμηνο.
 - (iii) Ποσό 60 σεντ για κάθε τόνο που καταναλώνεται από 100 τόνους και μέχρι 200 τόνους κάθε τρίμηνο.
 - (iv) Ποσό 70 σεντ για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πάνω από 200 τόνους κάθε τρίμηνο.

- (δ) Για εργαστήρια και βιοτεχνίες:
- (i) Πάγιο ποσό Λ.Κ. 10 κάθε τρίμηνο.
 - (ii) Ποσό 50 σεντ για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται για τους πρώτους 100 τόνους κάθε τρίμηνο.
 - (iii) Ποσό 60 σεντ για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται από 100 τόνους και μέχρι 200 τόνους κάθε τρίμηνο.
 - (iv) Ποσό 70 σεντ για κάθε τόνο νερού που καταναλώνεται πάνω από 200 τόνους κάθε τρίμηνο.

(2) Ο Δήμος μπορεί να επιβάλλει, επιπρόσθετα από τα τέλη ή δικαιώματα που επιβάλλονται δυνάμει της παραγράφου (1) του παρόντος Κανονισμού, την καταβολή και των ακόλουθων τελών ή δικαιωμάτων από τον ιδιοκτήτη ή τον κάτοχο οποιουδήποτε υποστατικού ή χώρου εφοδιασμένου με πόσιμο νερό, δηλαδή—

- (α) Σχετικά με κατοικία, διαμέρισμα πολυκατοικίας, καφενείο, κατάστημα ή αποθήκη, τέλος ή δικαίωμα που καθορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο, με δημόσια γνωστοποίησή του, και που δεν υπερβαίνει τις Λ.Κ. 20 για κάθε έτος ή μέρος του έτους.
- (β) Σχετικά με ξενοδοχεία, οικοτροφεία ή άλλα καταλύματα, εργοστάσια ή άλλες βιομηχανικές οικοδομές, τέλος ή δικαίωμα που καθορίζεται σε κάθε περίπτωση από το Συμβούλιο και που δεν υπερβαίνει τις Λ.Κ. 100 για κάθε έτος ή μέρος του έτους.

Η καταγραφή της υδροληψίας γίνεται κατά τέτοιο τρόπο και σε τέτοια χρονική περίοδο όπως το Συμβούλιο από καιρό σε καιρό αποφασίζει και δημοσιεύει στον ημερήσιο τύπο με δημόσια γνωστοποίησή του.

(3) (α) Λογαριασμοί για τα τέλη ή δικαιώματα υδροληψίας που επιδίδονται για πληρωμή πρέπει να εξοφλούνται μέχρι την ημερομηνία που ορίζεται πάνω στο λογαριασμό. Μετά την πάροδο της ημερομηνίας αυτής η υδατοπρομήθεια θα διακόπτεται προσωρινά και για την επανασύνδεση ο καταναλωτής επιβαρύνεται με ποσό Λ.Κ. 5. Επιβάλλεται πρόσθετη επιβάρυνση ίση προς το εκάστοτε μέγιστο επιτρεπόμενο επιτόκιο στη Δημοκρατία για κάθε καθυστερημένη περίοδο. Το ποσό αυτό προστίθεται στο λογαριασμό ή γίνεται χωριστή χρέωση.

(β) Αν ο λογαριασμός δεν εξοφληθεί μέσα σε ένα μήνα από την ημερομηνία της διακοπής της υδατοπρομήθειας, γίνεται προσωρινή αποσύνδεση της εγκατάστασης του καταναλωτή χωρίς οποιαδήποτε προειδοποίηση και ο οφειλέτης καταναλωτής επιβαρύνεται με ποσό Λ.Κ. 10 για την επανασύνδεση.

(γ) Αν μετά την πάροδο δύο μηνών από την αρχική διακοπή της υδατοπρομήθειας δεν έχει εξοφληθεί ο λογαριασμός, η εγκατάσταση αφαιρείται οριστικά χωρίς άλλη προειδοποίηση και ο οφειλέτης καταναλωτής διαγράφεται από το μητρώο καταναλωτών πόσιμου νερού του Δήμου.

(δ) Αν ο καταναλωτής που διαγράφεται επιθυμεί, αφού εξοφλήσει προηγουμένως τον οφειλόμενο λογαριασμό του, την εκ νέου σύνδεση της υδατοπρομήθειάς του μέσα σε λογικό χρονικό διάστημα από την οριστική αφαίρεση της εγκατάστασής του, ο Δήμος μπορεί να προβαίνει στην εκ νέου σύνδεσή του θεωρώντας το νέο καταναλωτή και καλώντας τον να προπληρώσει το δικαίωμα

σύνδεσης που προνοεί ο Κανονισμός 4, καθώς και το δικαίωμα αποσύνδεσης και επανασύνδεσης που προνοεί η υποπαράγραφος (β) της παραγράφου (3) του Κανονισμού αυτού.

(4) Αν επιβληθούν τέλη ή δικαιώματα σύμφωνα με την παράγραφο (2) του Κανονισμού αυτού, αυτά πληρώνονται μέχρι τις 30 Σεπτεμβρίου κάθε έτους. Τα τέλη ή δικαιώματα αυτά καταχωρούνται στο λογαριασμό υδροληψίας του μηνός Σεπτεμβρίου κάθε έτους και καταβάλλονται κατά τον ίδιο τρόπο και μέσα στον ίδιο χρόνο που πληρώνεται ο λογαριασμός υδροληψίας για το τρίμηνο που λήγει το τέλος Σεπτεμβρίου. Παράλειψη οποιουδήποτε οφειλέτη καταναλωτή να πληρώσει τα τέλη ή δικαιώματα αυτά έχει τις ίδιες συνέπειες που προβλεπονται στην παράγραφο (3) του παρόντος Κανονισμού.

ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ-ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Μέτρα σε περίπτωση ανομβρίας ή άλλης επείγουσας ανάγκης.

11. Ο Δήμος μπορεί, σε περίπτωση ανομβρίας ή άλλης επείγουσας ανάγκης, με δημόσια γνωστοποίησή του, να περιορίζει την ποσότητα του νερού που παρέχει στους καταναλωτές ή να ορίζει ώρες για την προμήθεια νερού ή/και να απαγορεύει την κατανάλωση νερού με λάστιχα νερού για σκοπούς άλλους εκτός για καθαρά οικιακούς σκοπούς μόνο, όπως για παράδειγμα για την άρδευση κήπων, το πλύσιμο αυτοκινήτων ή το πλύσιμο πεζοδρομίων.

Σύνδεση με αγωγό ύδρευσης του Συμβουλίου.

12. Όταν ένας καταναλωτής που παίρνει νερό διά μέσου σωλήνων ύδρευσης προηγούμενης επιχείρησης υδατοπρομήθειας επιθυμεί να συνδεθεί με τον κύριο αγωγό ύδρευσης του Συμβουλίου, το Συμβούλιο μπορεί να το συνδέσει, νοουμένου ότι αυτός θα αχρηστεύσει τις προηγούμενες συνδέσεις.

Επιθεώρηση υποστατικών που υδροδοτούνται από το Δήμο.

13. Ο Γραμματέας του Δήμου, ή οποιοσδήποτε υπάλληλος του Δήμου εξουσιοδοτημένος για το σκοπό αυτό από το Δήμαρχο, μπορεί να εισέρχεται και να επιθεωρεί κατά οποιοδήποτε εύλογο χρόνο οποιαδήποτε υποστατικά που υδροδοτούνται από την υδατοπρομήθεια του Δήμου, να καταγράφει τον υδρομετρητή, να ελέγχει και να ρυθμίζει την υδατοπρομήθειά τους και να επιδιορθώνει ή να αντικαθιστά οποιοσδήποτε σωλήνες παροχέτευσης νερού, συμπεριλαμβανομένων του υδρομετρητή και του διακόπτη.

Διακοπή υδατοπρομήθειας έπειτα από αίτηση του καταναλωτή.

14. Ο Δήμος μπορεί, έπειτα από αίτηση του καταναλωτή, να διακόψει προσωρινά την υδατοπρομήθεια στα υποστατικά του για λόγους ασφάλειας. Σε τέτοια περίπτωση ο καταναλωτής οφείλει να συνεχίσει να καταβάλλει κατά τη διάρκεια της διακοπής το πάγιο ποσό των δικαιωμάτων για την κατανάλωση πόσιμου νερού και επιπλέον Λ.Κ. 5 ως δαπάνη αποσύνδεσης και επανασύνδεσης.

Μεταβίβαση υποστατικού.

15. Οποιοδήποτε πρόσωπο επιθυμεί να γίνει καταναλωτής του Δήμου με τη μεταβίβαση στο όνομά του υποστατικού που υδρεύεται από το Δήμο, θα πρέπει να ειδοποιεί το Δήμο πριν από τη μεταβίβαση για διακανονισμό οποιασδήποτε οφειλής του προσώπου που μεταβιβάζει το υποστατικό. Μετά το διακανονισμό οποιασδήποτε τέτοιας οφειλής, ο νέος καταναλωτής πρέπει να προσκομίσει στο Δήμο αποδεικτικά στοιχεία για την ιδιοκτησία του στο εν λόγω υποστατικό και να υπογράψει τα σχετικά για τη μεταβίβαση σ' αυτόν της υδροδότησης του υποστατικού και να πληρώσει δικαίωμα Λ.Κ. 5:

Νοείται ότι, αν ο νέος ιδιοκτήτης παραλείψει να συμμορφωθεί στις πιο πάνω πρόνοιες, οφείλει να εξοφλήσει οποιαδήποτε τέτοια οφειλή προς το Δήμο, αν επιθυμεί να συνεχίσει να προμηθεύεται με το πόσιμο νερό του Δήμου.

16. Ο Δήμος δεν ευθύνεται για οποιαδήποτε διακοπή του πόσιμου νερού, είτε ολική, είτε μερική, αν λόγω της διακοπής αυτής οποιοσδήποτε καταναλωτής δεν μπορεί να προμηθευτεί πόσιμο νερό σ' όλες τις ώρες ή σε μερικές ώρες της ημέρας ή της νύκτας.

Διακοπή παροχής πόσιμου νερού.

17. Απαγορεύεται σ' οποιοδήποτε καταναλωτή να κάνει ο,τιδήποτε που να αποβλέπει στην αύξηση της προμήθειας του πόσιμου νερού ή να μεταφέρει σ' οποιοδήποτε άλλο υποστατικό ή χώρο πόσιμο νερό, χωρίς την προηγούμενη γραπτή άδεια του Συμβουλίου.

Επεμβάσεις στο δίκτυο υδρομέτρησης.

18. Σε περίπτωση που οποιοσδήποτε καταναλωτής παραβαίνει οποιαδήποτε πρόνοια των παρόντων Κανονισμών, ο Δήμος μπορεί να διακόψει την υδατο-προμήθεια.

Διακοπή υδροδότησης.

19. Σε περίπτωση καθυστέρησης πληρωμής τελών ή δικαιωμάτων δυνάμει των παρόντων Κανονισμών εφαρμόζεται και το άρθρο 134 του περί Δήμων Νόμου, αναφορικά με τη γενική προσηπιβάρυνση.

Επιβάρυνση τελών.

ΜΕΡΟΣ IV-ΠΟΙΝΕΣ

20. Κάθε πρόσωπο που παραβαίνει ή παραλείπει να συμμορφωθεί με οποιαδήποτε διάταξη των Κανονισμών αυτών είναι ένοχο αδικήματος και σε περίπτωση καταδίκης του υπόκειται σε χρηματική ποινή που δεν υπερβαίνει τις Λ.Κ. 500.

Αδικήματα και ποινές.

21. Όλες οι χρηματικές ποινές που καταβάλλονται για παράβαση οποιοσδήποτε από τους παρόντες Κανονισμούς καταβάλλονται στο ταμείο του Δήμου.

Καταβολή χρηματικών ποινών.

ΜΕΡΟΣ V-ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ

22. Οι Κανονισμοί 110 μέχρι 120 των περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) Κανονισμών Λατιών του 1980 έως 1984 με τους παρόντες Κανονισμούς καταργούνται.

Κατάργηση Κανονισμών. Επίσημη Εφημερίδα Παράρτημα Τρίτο:
3.10.1980
16.9.1983
9.12.1983
13.4.1984.