

Αριθμός 429

Οι περί Αποχετεύσεων Λευκωσίας (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2009, οι οποίοι εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λευκωσίας, δυνάμει του άρθρου 49 του περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμου, με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, αφού κατατέθηκαν στη Βουλή των Αντιπροσώπων και εγκρίθηκαν από αυτή, δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας σύμφωνα με το εδάφιο (3) του άρθρου 3 του περί Καταθέσεως στη Βουλή των Αντιπροσώπων των Κανονισμών που Εκδίδονται με Εξουσιοδότηση Νόμου, Νόμου (Ν. 99 του 1989 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 227 του 1990).

Ο ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΝΟΜΟΣ

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 49

Το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λευκωσίας, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχονται από το άρθρο 49 του περί Αποχετευτικών Συστημάτων Νόμου, εκδίδει, με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, τους ακόλουθους Κανονισμούς:

1 του 1971
24 του 1972
15 του 1978
88 του 1987
194 του 1991
16(I) του 1995
94(I) του 1995
100(I) του 1995
5(I) του 1997
139(I) του 1999
10(I) του 2000
84(I) του 2001
108(I) του 2004
253(I) του 2004
14(I) του 2005
148(I) του 2007.

Συνοπτικός
τίτλος.

Επίσημη
Εφημερίδα,
Παράρτημα
Τρίτο (I):
22.06.1973
14.07.1995
02.04.2004.

Τροποποίηση
του Κανονισμού 8
των βασικών
κανονισμών.

Τροποποίηση
του Κανονισμού 9
των βασικών
κανονισμών.

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Αποχετεύσεων Λευκωσίας (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2009 και θα διαβάζονται μαζί με τους περί Αποχετεύσεων Λευκωσίας Κανονισμούς του 1973 μέχρι 2004 (που στη συνέχεια θα αναφέρονται ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί και οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Αποχετεύσεων Λευκωσίας Κανονισμοί του 1973 μέχρι 2009.

2. Η παράγραφος (10) του Κανονισμού 8 των βασικών κανονισμών τροποποιείται με την αντικατάσταση, από την επιφύλαξη αυτής, της φράσης «των νενομισμένων δια την αρχικήν άδειαν τελών ή δύο λιρών, οιονδήποτε των ποσών τούτων θα είναι το μικρότερον.» (πέμπτη και έκτη γραμμή) με τη φράση «του ποσού των δέκα ευρώ.».

3. Ο Κανονισμός 9 των βασικών κανονισμών αντικαθίσταται με τον ακόλουθο νέο Κανονισμό 9:

«9. Εκτός όπου προνοείται διαφορετικά στους παρόντες Κανονισμούς το καταβλητέο τέλος αναφορικά με οποιαδήποτε άδεια που χορηγείται σύμφωνα με τους παρόντες Κανονισμούς θα είναι δέκα ευρώ.».

Τροποποίηση του Κανονισμού 31 των βασικών κανονισμών.

4. Η παράγραφος (1) του Κανονισμού 31 των βασικών κανονισμών αντικαθίσταται με την ακόλουθη νέο παράγραφο (1):

«(1)(α) Ο ιδιοκτήτης υποστατικού που προτίθεται να συνδεθεί με τη δημόσια υπόνομο οφείλει να καταβάλει στο Συμβούλιο, για τη σύνδεση με τη δημόσια υπόνομο οικοδομής ή τη δημόσια υπόνομο, δικαίωμα σύνδεσης, όπως φαίνεται στον Πρώτο Πίνακα των παρόντων Κανονισμών.

(β) Σε περίπτωση που ο ιδιοκτήτης υποστατικού ζητήσει, και το Συμβούλιο αποδεχτεί, τη σύνδεση του υποστατικού με τη δημόσια υπόνομο οικοδομής ή τη δημόσια υπόνομο με περισσότερες από μία συνδέσεις, τότε ο ιδιοκτήτης του υποστατικού υποχρεούται να καταβάλει στο Συμβούλιο τέτοιο δικαίωμα σύνδεσης επαρκές για να καλύψει ολόκληρη τη δαπάνη της κατασκευής και εγκατάστασης που θα απαιτείται για τις συνδέσεις, πέραν της μίας, της ιδιωτικής υπονόμου οικοδομής με τη δημόσια υπόνομο οικοδομής και τη δημόσια υπόνομο.».

Τροποποίηση του Κανονισμού 32 των βασικών κανονισμών.

5. Ο Κανονισμός 32 των βασικών κανονισμών αντικαθίσταται με τον ακόλουθο νέο Κανονισμό 32:

«32. Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος ακίνητης ιδιοκτησίας, η οποία εξυπηρετείται ή μελλοντικά θα εξυπηρετηθεί από τα συστήματα αποχετεύσεως λυμάτων του Συμβουλίου ή επωφελείται ή μελλοντικά θα επωφεληθεί ή μπορεί να επωφεληθεί από τέτοια συστήματα αποχετεύσεως λυμάτων του Συμβουλίου, είτε αυτά έχουν κατασκευαστεί είτε όχι, καταβάλλει ετήσιο τέλος που καθορίζεται για κάθε χρόνο από

το Συμβούλιο και το οποίο δεν υπερβαίνει τα πέντε σεντ ανά ευρώ επί της εκτιμημένης αξίας του ακινήτου αναφορικά προς το οποίο είναι πληρωτέο το ποσό αυτό, όπως τέτοια αξία είναι εγγεγραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Λευκωσίας.».

Τροποποίηση του Κανονισμού 33 των βασικών κανονισμών.

6. Ο Κανονισμός 33 των βασικών κανονισμών αντικαθίσταται με τον ακόλουθο νέο Κανονισμό 33:

«33. Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος ακίνητης ιδιοκτησίας που εξυπηρετείται ή πρόκειται να εξυπηρετηθεί από τα συστήματα αποχετεύσεως ομβρίων υδάτων του Συμβουλίου ή που επωφελείται ή πρόκειται ή μπορεί να επωφεληθεί από τέτοια συστήματα αποχετεύσεως ομβρίων υδάτων του Συμβουλίου καταβάλλει ετήσιο τέλος που καθορίζεται για κάθε χρόνο από το Συμβούλιο και το οποίο δεν υπερβαίνει το ένα σεντ ανά ευρώ επί της εκτιμημένης αξίας του ακινήτου αναφορικά προς το οποίο είναι πληρωτέο το ποσό αυτό, όπως τέτοια αξία είναι εγγεγραμμένη ή καταχωρημένη στα βιβλία του Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου Λευκωσίας.».

Τροποποίηση του Κανονισμού 35 των βασικών κανονισμών.

7. Η παράγραφος (1) του Κανονισμού 35 των βασικών κανονισμών αντικαθίσταται από την ακόλουθη νέα παράγραφο (1):

«(1) Επιπρόσθετα από τα τέλη που επιβάλλονται με βάση τους Κανονισμούς 32 ή 33, κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού, το οποίο βρίσκεται εντός της περιοχής που προμηθεύεται νερό από το Συμβούλιο Υδατοπρομήθειας Λευκωσίας ή από άλλο Συμβούλιο ή Οργανισμό ή Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου επιφορτισμένου με την παροχή ύδατος, και που εξυπηρετείται από το σύστημα αποχετεύσεως λυμάτων του Συμβουλίου, οφείλει να καταβάλλει στο Συμβούλιο ομοίμορφο τέλος για κάθε

κυβικό μέτρο νερού, που καταναλώνεται από αυτόν κάθε διμηνία ή τριμηνία, όπως είναι η περίπτωση. Το τέλος αυτό, που καθορίζεται για κάθε χρόνο από το Συμβούλιο, δεν μπορεί να υπερβαίνει το ανώτατο όριο όπως φαίνεται στο Δεύτερο Πίνακα των παρόντων Κανονισμών:

Δεύτερος
Πίνακας.

Νοείται ότι, όταν το υποστατικό αυτό προμηθεύεται, είτε αποκλειστικά είτε επιπρόσθετα, νερό από άλλη πηγή πλην του Συμβουλίου-Υδατοπρομήθειας Λευκωσίας ή άλλου Συμβουλίου ή Οργανισμού ή Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου επιφορτισμένου με την παροχή ύδατος, το Συμβούλιο δύναται να απαιτήσει από τον ιδιοκτήτη ή κάτοχο του υποστατικού αυτού την καταβολή, αντί του πιο πάνω αναφερόμενου τέλους, ομοιόμορφου τέλους που καθορίζεται κάθε χρόνο από το Συμβούλιο και δεν υπερβαίνει τα πενήντα πέντε σεντ (€0,55) ανά κυβικό μέτρο των λυμάτων ή και των βιομηχανικών απορριμματικών υγρών που εκκενώνονται εντός της υπονόμου οικοδομής.»

Τροποποίηση
του βασικού
νόμου με
την προσθήκη του
Πρώτου και
Δεύτερου
Πίνακα.

8. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη, στο τέλος
του, του ακόλουθου Πρώτου και Δεύτερου Πίνακα:

«Πρώτος Πίνακας

(Κανονισμός 31(1))

Δικαίωμα σύνδεσης

<u>Έτη</u>	<u>Ποσό</u> €
2010	60,00
2011	70,00
2012	80,00
2013 και για τα επόμενα έτη	90,00

Δεύτερος Πίνακας

Κανονισμός 35(1)

<u>Έτη</u>	<u>Ποσό</u> <u>που δεν υπερβαίνει</u> €
2010	0,45
2011	0,50
2012 και για τα επόμενα έτη	0,55».