

76(Ι)/2015

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ  
ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1965 ΕΩΣ (ΑΡ. 7) ΤΟΥ 2015

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός τίτλος. 1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων (Τροποποιητικός) (Αρ. 8) Νόμος του 2015 και 9 του 1965 θα διαβάζεται μαζί με τους περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμους του 1965 έως (Αρ. 7) του 2015 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών 3 του 1970 Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Μεταβιβάσεως και 6 του 1981 Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμοι του 1965 έως (Αρ. 8) του 2015.

181(Ι) του 2002

59(Ι) του 2006

122(Ι) του 2007

52(Ι) του 2008

26(Ι) του 2010

120(Ι) του 2011

142(Ι) του 2014

197(Ι) του 2014

4(Ι) του 2015

27(Ι) του 2015

32(Ι) του 2015

42(Ι) του 2015

46(Ι) του 2015

53(Ι) του 2015

75(Ι) του 2015.

Τροποποίηση του άρθρου 42 του βασικού νόμου. 2. Το εδάφιο (3) του άρθρου 42 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με τη διαγραφή της παραγράφου (α) αυτού και την αναρίθμηση των υφιστάμενων παραγράφων (β), (γ), (δ), (ε) και (στ) σε (α), (β),

(γ), (δ) και (ε): και

- (β) με την αντικατάσταση στο τέλος αυτού, του σημείου της τελείας με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης επιφύλαξης:

«Νοείται ότι, οποιαδήποτε τέλη, δικαιώματα και έξοδα της πώλησης καταβάλλονται από τον ενυπόθηκο δανειστή.».

Τροποποίηση  
του άρθρου 441  
του βασικού  
νόμου.

3. Το εδάφιο (4) του άρθρου 441 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση από αυτό των λέξεων «ως ακολούθως» (τρίτη γραμμή), με τις λέξεις «για τα ακόλουθα»·
- (β) με την αντικατάσταση από την παράγραφο (i) αυτού, της φράσης «Τα έξοδα της πώλησης πλέον οποιοδήποτε» (πρώτη γραμμή), με τη λέξη «Οποιοδήποτε»·
- (γ) με την αντικατάσταση στο τέλος της παραγράφου (iv) αυτού, του σημείου της άνω τελείας με το σημείο της άνω και κάτω τελείας·
- (δ) με τη διαγραφή της παραγράφου (v) αυτού· και
- (ε) με την αντικατάσταση στο τέλος της υφιστάμενης επιφύλαξης αυτού, του σημείου της τελείας με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

«Νοείται περαιτέρω ότι, οποιαδήποτε τέλη, δικαιώματα και έξοδα της πώλησης καταβάλλονται από τον ενυπόθηκο δανειστή.».