

149(Ι)/2015

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ  
ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΤΕΛΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ  
ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 2009 ΚΑΙ 2014

Προοίμιο. Για σκοπούς μερικής εναρμόνισης με την πράξη της Ευρωπαϊκής Κοινότητας με τίτλο:

Επίσημη «Οδηγία 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 25<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2012 για την ενεργειακή απόδοση, την τροποποίηση των οδηγιών 2009/125/ΕΚ και 2010/30/ΕΕ και την κατάργηση των οδηγιών 2004/8/ΕΚ και 2006/32/ΕΚ»,  
Εφημερίδα της Ε.Ε.: L 315, 14.11.2012, σ. 1.  
L.141, 28.5.2013, σ. 28.

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

Συνοπτικός τίτλος. 1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί της Ενεργειακής Απόδοσης κατά την Τελική Χρήση και τις Ενεργειακές Υπηρεσίες (Τροποποιητικός) Νόμος του 2015 και θα 31 (Ι) του 2009 διαβάζεται μαζί με τους περί Ενεργειακής Απόδοσης κατά την 56 (Ι) του 2014. Τελική Χρήση και τις Ενεργειακές Υπηρεσίες Νόμους του 2009 έως 2014, που στο εξής θα αναφέρεται ως «ο βασικός νόμος», και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί της Ενεργειακής Απόδοσης Νόμοι του 2009 έως 2015.

Τροποποίηση του άρθρου 2 του βασικού νόμου. 2. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση των όρων «αρμόδια αρχή»,

«ενέργεια», «βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης», «Υπουργός» και τους ορισμούς αυτών με τους ακόλουθους νέους όρους και τους ορισμούς τους:

««αρμόδια αρχή» σημαίνει το Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού και περιλαμβάνει οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο που εξουσιοδοτείται γενικά ή ειδικά από αυτό για την εφαρμογή του παρόντος Νόμου και των Κανονισμών και των διαταγμάτων που εκδίδονται δυνάμει αυτού·

«βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης» σημαίνει την αύξηση της ενεργειακής απόδοσης λόγω τεχνολογικών αλλαγών, αλλαγών στη συμπεριφορά ή/και οικονομικών αλλαγών·

«ενέργεια» σημαίνει όλες οι μορφές ενεργειακών προϊόντων, τα καύσιμα, τη θερμότητα, την ανανεώσιμη ενέργεια, τον ηλεκτρισμό ή οποιαδήποτε άλλη μορφή ενέργειας, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 στοιχείο δ) του Κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1099/2008 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 22ας Οκτωβρίου 2008, για τις στατιστικές ενέργειας·

«Υπουργός» σημαίνει τον Υπουργό Ενέργειας, Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού·»·

(β) με την προσθήκη, στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά, των ακόλουθων νέων όρων και των ορισμών τους:

««ανακαίνιση μεγάλης κλίμακας» έχει την έννοια που του αποδίδεται στον όρο αυτό στον περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο, όπως αυτός

Επίσημη  
Εφημερίδα της  
Ε.Ε.: L 304  
14.11.2008,  
σ. 1.

142(I) του 2006  
30(I) του 2009

210(I) του 2012.

εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται·

«Αρμόδια Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων» σημαίνει το Γενικό Λογιστήριο της Δημοκρατίας·

«δημόσια αρχή επιβολής» σημαίνει το φορέα ο οποίος διέπεται από το δημόσιο δίκαιο και είναι υπεύθυνος για την επιβολή ή την παρακολούθηση της φορολόγησης της ενέργειας ή του άνθρακα, των χρηματοδοτικών καθεστώτων και μέσων, των φορολογικών κινήτρων, προτύπων και κανόνων, των καθεστώτων ενεργειακής επισήμανσης, της εκπαίδευσης ή της κατάρτισης·

12(I) του 2006  
91(I) του 2010  
40(I) του 2011  
176(I) του 2011  
75(I) του 2012.

«Δημόσιοι Φορείς» σημαίνει τις αναθέτουσες αρχές που αναφέρονται στον περί του Συντονισμού των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών, Έργων και Υπηρεσιών και για Συναφή Θέματα Νόμο, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται, εξαιρουμένων αυτών που αναφέρονται στο Παράρτημα IV του ίδιου Νόμου·

«διεθνές πρότυπο» σημαίνει το πρότυπο το οποίο έχει εκδοθεί από τον Διεθνή Οργανισμό Τυποποίησης και διατίθεται στο κοινό·

«εξουσιοδοτηθέν μέρος» σημαίνει νομικό πρόσωπο στο οποίο έχει ανατεθεί από κυβέρνηση ή από άλλο δημόσιο φορέα εξουσία ανάπτυξης, διαχείρισης ή λειτουργίας ενός χρηματοδοτικού προγράμματος εξ ονόματος της κυβέρνησης ή του άλλου δημόσιου φορέα·

«επιμέρους δράση» σημαίνει τη δράση η οποία οδηγεί σε βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης που μπορεί να επαληθευτεί και να μετρηθεί ή να εκτιμηθεί και η οποία πραγματοποιείται ως αποτέλεσμα μέτρου πολιτικής·

«ευρωπαϊκό πρότυπο» σημαίνει το πρότυπο που εκδίδεται από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Τυποποίησης (CEN), την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Ηλεκτροτεχνικής Τυποποίησης (Cenelec) ή το Ευρωπαϊκό Ινστιτούτο Τυποποίησης στον τομέα των Τηλεπικοινωνιών (ETSI) και διατίθεται προς δημόσια χρήση·

«κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας» σημαίνει την ακαθάριστη εσωτερική κατανάλωση, εξαιρουμένων των μη ενεργειακών χρήσεων·

«κέλυφος κτιρίου» έχει την έννοια που του αποδίδεται στον όρο αυτό στον περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται·

«Κεντρικές κυβερνητικές αρχές» σημαίνει όλες τις διοικητικές υπηρεσίες των οποίων η αρμοδιότητα εκκινείται στις περιοχές που τελούν υπό τον αποτελεσματικό έλεγχο της κυβέρνησης της Κυπριακής Δημοκρατίας και αναφέρονται στο Παράρτημα IV του περί του Συντονισμού των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών Έργων και Υπηρεσιών και για Συναφή Θέματα Νόμου, όπως αυτός τροποποιείται ή αντικαθίσταται·

«κλιματικές συνθήκες εσωτερικού χώρου» έχει την έννοια που αποδίδεται στον όρο αυτό στον περί

Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται·

«κτίριο» έχει την έννοια που του αποδίδεται στον όρο αυτό στον περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο, όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται·

«μέτρο πολιτικής» σημαίνει το κανονιστικό, χρηματοδοτικό, δημοσιονομικό, εθελοντικό ή ενημερωτικό μέσο το οποίο έχει καθιερωθεί και εφαρμόζεται επισήμως σε ένα κράτος μέλος προκειμένου να δημιουργήσει ένα υποστηρικτικό πλαίσιο, απαίτηση ή κίνητρο για τους παράγοντες της αγοράς ώστε να παρέχουν και να αγοράζουν ενεργειακές υπηρεσίες και να αναλαμβάνουν άλλα μέτρα για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης·

«μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις» ή «ΜΜΕ» σημαίνει τις επιχειρήσεις όπως ορίζονται στον τίτλο Ι του παραρτήματος της σύστασης 2003/361/ΕΚ της Επιτροπής, της 6ης Μαΐου 2003, σχετικά με τον ορισμό των πολύ μικρών, των μικρών και των μεσαίων επιχειρήσεων. Η κατηγορία των πολύ μικρών, μικρών και μεσαίων αποτελείται από επιχειρήσεις που απασχολούν λιγότερους από διακόσιους πενήντα (250) εργαζομένους και των οποίων ο ετήσιος κύκλος εργασιών δεν υπερβαίνει τα πενήντα εκατομμύρια ευρώ (€50.000.000) ή το σύνολο του ετήσιου ισολογισμού τους δεν υπερβαίνει τα σαράντα τρία εκατομμύρια ευρώ (€43.000.000)·

«συνολική ωφέλιμη επιφάνεια» σημαίνει το εμβαδό δαπέδου των χώρων για τους οποίους χρησιμοποιείται ενέργεια προς ρύθμιση των εσωτερικών κλιματικών συνθηκών·

«σύστημα ενεργειακής διαχείρισης» σημαίνει το σύνολο των αλληλένδετων ή αλληλεπιδρώντων στοιχείων ενός σχεδίου που θέτει στόχο ενεργειακής απόδοσης και χαράσσει τη στρατηγική επίτευξης του εν λόγω στόχου·

«τελικός χρήστης ενέργειας» σημαίνει το φυσικό ή νομικό πρόσωπο που αγοράζει ενέργεια για δική του τελική χρήση·

«τελική κατανάλωση ενέργειας» σημαίνει όλη την ενέργεια που παρέχεται στη βιομηχανία, τις μεταφορές, τα νοικοκυριά, τις υπηρεσίες και τη γεωργία. Εξαιρούνται οι παραδόσεις στον τομέα της μετατροπής της ενέργειας και οι ίδιες οι βιομηχανίες ενεργειακών δραστηριοτήτων·

«υπόχρεο μέρος» σημαίνει διανομέα ενέργειας ή εταιρεία λιανικής πώλησης ενέργειας που δεσμεύεται από τα εθνικά καθεστώτα επιβολής της υποχρέωσης ενεργειακής απόδοσης που αναφέρονται στο άρθρο·»·

(γ) με τη διαγραφή του όρου «τελικός καταναλωτής» και του ορισμού του.

Τροποποίηση  
του άρθρου 3  
του βασικού  
νόμου.

3. Το άρθρο 3 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με αντικατάσταση της φράσης «να ενισχυθεί η οικονομικώς αποτελεσματική βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης κατά την τελική χρήση» (πρώτη και δεύτερη γραμμή) με τη φράση «η θέσπιση πλαισίου μέτρων για προώθηση της ενεργειακής απόδοσης»·

(β) με αντικατάσταση της παραγράφου (α) με την ακόλουθη νέα παράγραφο (α):

«(α) με την άρση των φραγμών στην αγορά ενέργειας και την υπερνίκηση των αδυναμιών της αγοράς που παρεμποδίζουν την απόδοση στον εφοδιασμό και τη χρήση ενέργειας»·

Αντικατάσταση του άρθρου 4 του βασικού νόμου.

4. Το άρθρο 4 του βασικού νόμου αντικαθίσταται από το ακόλουθο νέο άρθρο 4:

«Ανακαίνιση κτιρίων. «4. Η αρμόδια αρχή περιλαμβάνει στα Σχέδια Δράσης Ενεργειακής Απόδοσης που αναφέρονται στο εδάφιο (1) του άρθρου 13 την μακροπρόθεσμη στρατηγική για την κινητοποίηση των επενδύσεων για την ανακαίνιση του αποτελούμενου από κατοικίες και εμπορικά κτίρια, δημόσια και ιδιωτικά, εθνικού κτιριακού αποθέματος η οποία περιλαμβάνει:

(i) Ανασκόπηση του εθνικού κτιριακού αποθέματος βασιζόμενη, ανάλογα με την περίπτωση, σε στατιστική δειγματοληψία·

(ii) εξεύρεση οικονομικώς αποδοτικών προσεγγίσεων για τις ανακαινίσεις, ανάλογα με το είδος του κτιρίου και την κλιματική ζώνη·

(iii) πολιτικές και μέτρα για την τόνωση οικονομικώς αποδοτικών ριζικών ανακαινίσεων κτιρίων, περιλαμβανομένων των σταδιακών ανακαινίσεων·

(iv) μια προσανατολισμένη στο μέλλον προοπτική που θα κατευθύνει τις επενδυτικές αποφάσεις των ιδιωτών του κατασκευαστικού τομέα και των χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων·

(v) τη βάση στοιχείων εκτίμησης της αναμενόμενης εξοικονόμησης ενέργειας και των γενικότερων ωφελειών.».

Τροποποίηση του άρθρου 5 του βασικού νόμου.

5. Το άρθρο 5 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση του πλαγιότιτλου αυτού με τον ακόλουθο νέο πλαγιότιτλο:

«Διενέργεια ενεργειακών ελέγχων και παροχή ενεργειακών υπηρεσιών.»·

(β) με προσθήκη στο εδάφιο (4), πριν την τελεία, της φράσης «ή να παρεμποδίσουν την ανάπτυξη αγορών



παρόμοιων υπηρεσιών ή μέτρων, μεταξύ άλλων με αποκλεισμό των ανταγωνιστών από την αγορά ή με κατάχρηση δεσπόζουσας θέσης»·

(γ) με προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (4), των ακόλουθων νέων εδαφίων (5), (6), (7), (8), (9) και (10):

«(5) Οι ενεργειακοί έλεγχοι που αναφέρονται στην παράγραφο (3) δεν περιλαμβάνουν ρήτρες που θα εμποδίζουν τη διαβίβαση των ευρημάτων του ελέγχου σε παρόχους ενεργειακών υπηρεσιών (ΠΕΥ) που έχουν εξασφαλίσει άδεια από την αρμόδια αρχή, νοουμένου ότι ο πελάτης δεν φέρει αντίρρηση.

(6) (α) Οι επιχειρήσεις που δεν εμπίπτουν στις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ), υποβάλλονται έως τις 5 Δεκεμβρίου 2015 σε ενεργειακό έλεγχο διεξαγόμενο με ανεξάρτητο και οικονομικώς αποδοτικό τρόπο από ενεργειακούς ελεγκτές που έχουν εξασφαλίσει άδεια από την αρμόδια αρχή και ακολούθως κάθε τέσσερα χρόνια τουλάχιστον, από την ημερομηνία διεξαγωγής του προηγούμενου ενεργειακού ελέγχου.

(β) Οι ενεργειακοί έλεγχοι που αναφέρονται στο εδάφιο (3) μπορεί να είναι μεμονωμένοι ή να αποτελούν μέρος ενός ευρύτερου περιβαλλοντικού ελέγχου.

(γ) Οι επιχειρήσεις που δεν εμπίπτουν στις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ) οι οποίες εφαρμόζουν σύστημα ενεργειακής ή

περιβαλλοντικής διαχείρισης πιστοποιημένο από ανεξάρτητο φορέα, σύμφωνα με τα σχετικά ευρωπαϊκά και διεθνή πρότυπα, μπορούν να εξαιρούνται από τις απαιτήσεις της υποπαραγράφου (α) της παραγράφου (6), νοουμένου ότι το εφαρμοζόμενο σύστημα περιλαμβάνει ενεργειακό έλεγχο που διενεργείται από ενεργειακούς ελεγκτές που έχουν εξασφαλίσει άδεια από την αρμόδια αρχή.

- (δ) (i) Για την εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου (α), η αρμόδια αρχή δύναται να διατηρεί κατάλογο επιχειρήσεων που δεν εμπίπτουν στις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις.
- (ii) Για την εφαρμογή των διατάξεων της υποπαραγράφου (i), η αρμόδια αρχή δύναται να ζητά και να λαμβάνει στοιχεία από άλλες αρμόδιες αρχές και υπηρεσίες ή/και οργανισμούς για τις επιχειρήσεις που δεν εμπίπτουν στις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις (ΜΜΕ), καθώς και από επιχειρήσεις.

(7) (α) Η αρμόδια αρχή μεριμνά έτσι ώστε να καταρτίζονται προγράμματα που ενθαρρύνουν τις μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις να υποβάλλονται σε ενεργειακούς ελέγχους και, συνακολούθως, να υλοποιούν τις συστάσεις των ελέγχων αυτών.

(β) Με βάση διαφανή και αμερόληπτα κριτήρια και

με την επιφύλαξη του δικαίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης για τις κρατικές ενισχύσεις, το Υπουργικό Συμβούλιο δύναται να θεσπίζει προγράμματα και να καταρτίζει σχέδια για στήριξη και παροχή κινήτρων στις ΜΜΕ ώστε να καλύπτουν το κόστος του ενεργειακού ελέγχου και της υλοποίησης συστάσεων του που εξασφαλίζουν υψηλή οικονομική απόδοση, εφόσον τα προτεινόμενα μέτρα υλοποιηθούν.

(γ) Η αρμόδια αρχή μεριμνά έτσι ώστε να είναι σε γνώση των ΜΜΕ, μεταξύ άλλων και μέσω των οικείων ενδιάμεσων αντιπροσωπευτικών τους οργανώσεων, συγκεκριμένα παραδείγματα για τον τρόπο με τον οποίο μπορούν να βοηθήσουν τα συστήματα ενεργειακής διαχείρισης στις επιχειρήσεις τους.

(δ) Η αρμόδια αρχή μεριμνά για την ευαισθητοποίηση των νοικοκυριών, μέσω κατάλληλων συμβουλευτικών υπηρεσιών, ως προς τα πλεονεκτήματα των ενεργειακών ελέγχων.

Παράρτημα V. (8) Οι ενεργειακοί έλεγχοι που αναφέρονται στον παρόντα Νόμο, θα πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις του Παραρτήματος V.

(9) Η αρμόδια αρχή λαμβάνει μέτρα για προώθηση της αγοράς ενεργειακών υπηρεσιών και για την πρόσβαση των ΜΜΕ στην εν λόγω αγορά ως εξής:

(α) Διασφαλίζοντας τη διάδοση σαφών και εύκολα

προσβάσιμων πληροφοριών σχετικά με:

(i) τις διαθέσιμες ΣΕΑ και τις ρήτρες που πρέπει να περιλαμβάνονται στις ΣΕΑ που συνάπτονται μεταξύ ΠΕΥ και τελικού χρήστη ενέργειας προκειμένου να διασφαλίζονται η εξοικονόμηση ενέργειας και τα δικαιώματα των τελικών χρηστών ενέργειας·

(ii) τα χρηματοοικονομικά μέσα, τα κίνητρα, τις επιχορηγήσεις και τα δάνεια για τη στήριξη έργων υπέρ της ενεργειακής απόδοσης·

(β) ενθαρρύνοντας την ανάπτυξη σημάτων ποιότητας, μεταξύ άλλων, από εμπορικές ενώσεις·

(γ) δημοσιοποιώντας και επικαιροποιώντας τακτικά τον κατάλογο των παρόχων ενεργειακών υπηρεσιών που είναι εγγεγραμμένοι στο μητρώο παρόχων ενεργειακών υπηρεσιών δυνάμει των περί Ενεργειακής Απόδοσης κατά την Τελική Χρήση και τις Ενεργειακές Υπηρεσίες (Πάροχοι Ενεργειακών Υπηρεσιών) Κανονισμούς ή παρέχοντας διεπαφή στην οποία οι πάροχοι ενεργειακών υπηρεσιών μπορούν να παρέχουν πληροφορίες·

(δ) υποστηρίζοντας την ανάληψη, από το δημόσιο τομέα, προσφορών ενεργειακών υπηρεσιών, κυρίως για ανακαινίσεις κτιρίων, διαθέτοντας για το σκοπό αυτό πληροφορίες σχετικά με βέλτιστες πρακτικές για σύναψη ΣΕΑ και άλλα βοηθητικά έγγραφα που να περιλαμβάνουν, εφόσον υπάρχει, ανάλυση κόστους-οφέλους χρησιμοποιώντας μια προσέγγιση που θα βασίζεται στον κύκλο ζωής και παρέχοντας

Επίσημη  
Εφημερίδα,  
Παράρτημα  
Τρίτο (I):  
15.4.2014.

υποδείγματα συμβάσεων για συνάψεις συμβάσεων ενεργειακής απόδοσης τα οποία περιλαμβάνουν τουλάχιστον τα στοιχεία που παρατίθενται στην παράγραφο (1) του Κανονισμού 9 των περί της Ενεργειακής Απόδοσης κατά την Τελική Χρήση και τις Ενεργειακές Υπηρεσίες (Πάροχοι Ενεργειακών Υπηρεσιών) Κανονισμών.

(ε) πραγματοποιώντας ποιοτική επανεξέταση στο πλαίσιο του εθνικού σχεδίου δράσης για την ενεργειακή απόδοση που υποβάλλεται στην Επιτροπή, σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 13 παράγραφος (β), την υφιστάμενη και τη μελλοντική εξέλιξη της αγοράς ενεργειακών υπηρεσιών.

(10) Η αρμόδια αρχή, όπου ενδείκνυται, υποστηρίζει την ορθή λειτουργία της αγοράς ενεργειακών υπηρεσιών ως εξής:

(α) εντοπίζοντας και δημοσιοποιώντας σημεία επαφής στα οποία οι τελικοί χρήστες ενέργειας μπορούν να λαμβάνουν τις πληροφορίες που αναφέρονται στο εδάφιο (9).

(β) λαμβάνοντας, εφόσον απαιτείται, μέτρα για την άρση των κανονιστικών και μη κανονιστικών φραγμών που παρεμποδίζουν τη σύναψη συμβάσεων ενεργειακής απόδοσης και άλλα πρότυπα υπηρεσιών ενεργειακής αποδοτικότητας για τον εντοπισμό ή/και την εφαρμογή μέτρων εξοικονόμησης ενέργειας,

(γ) μελετώντας τη παραπομπή σε διαμεσολαβητή, που είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Διαμεσολαβητών του Υπουργείου Δικαιοσύνης και Δημόσιας Τάξης σύμφωνα

159(I) του 2012

με τον περί Ορισμένων Θεμάτων Διαμεσολάβησης σε Αστικές Διάφορες Νόμο, για να εξασφαλίζεται η αποτελεσματική διαχείριση καταγγελιών και η εξωδικαστική επίλυση διαφορών που ανακύπτουν από συμβάσεις ενεργειακών υπηρεσιών,

(δ) επιτρέποντας σε ανεξάρτητους φορείς της αγοράς να διαδραματίζουν ρόλο στην τόνωση της ανάπτυξης της αγοράς ενεργειακών υπηρεσιών από την πλευρά τόσο της ζήτησης όσο και της προσφοράς.».

Τροποποίηση του άρθρου 8 του νόμου.

6. Το άρθρο 8 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) με την προσθήκη αμέσως μετά την παράγραφο (β), των ακόλουθων νέων παραγράφων (γ), (δ), (ε), (στ), (ζ), (η):

«(γ) να καθορίζει τους συντελεστές μετατροπής σε σχέση με το ενεργειακό περιεχόμενο των καυσίμων·

(δ) να καθορίζει τις προϋποθέσεις υπό τις οποίες τα κόστη που αναφέρονται στο εδάφιο (2) του άρθρου 17 είναι λογικά·

(ε) να καθορίζει τις προϋποθέσεις και τις κατευθύνσεις για την εφαρμογή του άρθρου 16·

Παράρτημα II.

(στ) να καθορίζει τις προϋποθέσεις και τις κατευθύνσεις για την εφαρμογή της παραγράφου (στ) του Παραρτήματος II·

(ζ) να καθορίζει τα καθεστώτα πιστοποίησης ή τα άλλα

ισοδύναμα καθεστώς επαγγελματικών προσόντων για τους εγκαταστάτες στοιχείων του κελύφους του κτιρίου και τους διαχειριστές ενέργειας και τον τρόπο δημοσιοποίησής τους.».

Τροποποίηση άρθρου 9 του βασικού νόμου. 7. Το εδάφιο (2) του άρθρου 9 του βασικού νόμου τροποποιείται με προσθήκη, αμέσως μετά την παράγραφο (θ), των ακόλουθων νέων παραγράφων (ι), (ια) και (κ):

«(ι) την κατανομή κινήτρων μεταξύ ιδιοκτήτη και ενοικιαστή κτηρίου ή μεταξύ ιδιοκτητών, με σκοπό να διασφαλιστεί ότι τα συγκεκριμένα μέρη δεν αποτρέπονται ως προς την πραγματοποίηση επενδύσεων βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης, τις οποίες θα είχαν ειδάλλως πραγματοποιήσει, από το γεγονός ότι ατομικά δεν αποκομίζουν όλα τα οφέλη ή λόγω έλλειψης κανόνων επιμερισμού του κόστους και των οφελών μεταξύ τους, συμπεριλαμβανομένων κανόνων και μέτρων για την διευθέτηση των διαδικασιών λήψης αποφάσεων για την πολυιδιοκτησία,

(ια) την επιβολή σε υπόχρεα μέρη υποχρέωσης για επίτευξη μέρους του σωρευτικού στόχου εξοικονόμησης ενέργειας στην τελική χρήση ως τις 31 Δεκεμβρίου 2020, όπως καθορίζεται στο εδάφιο (6) του άρθρου 19.

(κ) τις διαδικασίες που πρέπει να ακολουθούνται για να διασφαλίζεται ότι μεμονωμένοι δημόσιοι φορείς διευκολύνονται ως προς την πραγματοποίηση επενδύσεων για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης και την ελαχιστοποίηση του κόστους του αναμενόμενου κύκλου ζωής και από την χρησιμοποίηση συμβάσεων

ενεργειακής απόδοσης και άλλων χρηματοδοτικών μηχανισμών τρίτων μερών σε μακροπρόθεσμη ΣΕΑ.».

Τροποποίηση άρθρου 11 του βασικού νόμου.

8. Το άρθρο 11 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) Με την προσθήκη στην παράγραφο (α), πριν την λέξη «εκτελεί» (πρώτη γραμμή), της φράσης «δηλώνει ότι είναι ενεργειακός ελεγκτής ή πάροχος ενεργειακών υπηρεσιών ή/και»·

(β) με την προσθήκη στην παράγραφο (στ), αμέσως μετά τη λέξη «διατάξεις» (πρώτη γραμμή), των λέξεων «του Νόμου ή/και των»·

(γ) με την αντικατάσταση στην παράγραφο που έπεται της υποπαραγράφου (ε), των λέξεων και του αριθμού «δέκα χιλιάδες ευρώ (€10,000)» (τέταρτη γραμμή) με τις λέξεις «τριάντα χιλιάδες ευρώ (€30,000)» και με την προσθήκη πριν από την φράση « ανεξάρτητα από το αν συντρέχει περίπτωση ποινικής ευθύνης δυνάμει οποιασδήποτε άλλης διάταξης» (τέταρτη και πέμπτη γραμμή) της φράσης «ανάλογα με τη φύση, τη βαρύτητα, τη διάρκεια και της έκταση της παράβασης».

Τροποποίηση άρθρου 13 του βασικού νόμου.

9. Το άρθρο 13 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

(α) με την προσθήκη στο εδάφιο (1), μετά την τελεία, της φράσης «Το τρίτο σχέδιο δράσης ενεργειακής απόδοσης υποβάλλεται μέχρι 30 Απριλίου 2014 και τα επόμενα χρόνια ανά τριετία.»·



(β) με την αντικατάσταση του εδαφίου (2) με το ακόλουθο νέο εδάφιο (2):

«(2) Η αρμόδια αρχή έως τις 30 Απριλίου κάθε έτους, ετοιμάζει και υποβάλλει προς την Επιτροπή, έκθεση προόδου για την πρόοδο που έχει επιτευχθεί στην επίτευξη των εθνικών στόχων ενεργειακής απόδοσης. Η αρμόδια αρχή, μέσω της πρώτης έκθεσης προόδου, κοινοποιεί στην Επιτροπή τον εθνικό ενδεικτικό στόχο ενεργειακής απόδοσης για το 2020.».

Τροποποίηση του βασικού νόμου με προσθήκη νέων άρθρων 14, 15, 16, 17, 18 και 19.

10. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το άρθρο 13, των ακόλουθων νέων άρθρων 14, 15, 16, 17, 18 και 19 :

«Υποδειγματικός ρόλος κτιρίων που ανήκουν σε δημόσιους φορείς και κεντρικές κυβερνητικές αρχές. 14.-(1) Με την επιφύλαξη των διατάξεων των εδαφίων (2) και (3) του άρθρου 4 του περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων Νόμο, από την 1η Ιανουαρίου 2014 το 3% της συνολικής ωφέλιμης επιφάνειας θερμαινόμενων ή/και ψυχόμενων κτιρίων που είναι ιδιότητα και καταλαμβάνονται από τις κεντρικές κυβερνητικές αρχές, ανακαινίζεται κάθε χρόνο προκειμένου να εκπληρωθούν τουλάχιστον οι ελάχιστες απαιτήσεις ενεργειακής απόδοσης κτιρίου που έχουν τεθεί σύμφωνα με τον περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο. Το ποσοστό του 3%

υπολογίζεται επί του συνολικού εμβαδού δαπέδων των κτιρίων με συνολικό ωφέλιμο εμβαδό πέραν των 500τ.μ. που είναι ιδιόκτητα και καταλαμβάνονται από κεντρικές κυβερνητικές αρχές του κράτους, τα οποία την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους δεν πληρούν τις απαιτήσεις ελάχιστης ενεργειακής απόδοσης όπως καθορίζονται στον περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων. Από τις 9 Ιουλίου 2015 το όριο των 500τ.μ. μειώνεται στα 250τ.μ.

(2) Εάν κατά το ένα έτος ανακαινισθεί περισσότερο από το 3% του συνολικού εμβαδού δαπέδων των κτιρίων της κεντρικής δημόσιας διοίκησης, δύναται να συνυπολογίζεται το πλεονάζον στο ετήσιο ποσοστό ανακαίνισης οποιουδήποτε από τα τρία προηγούμενα ή στα επόμενα έτη.

(3) Στο ετήσιο ποσοστό ανακαίνισης των κτιρίων της κεντρικής δημόσιας διοίκησης μπορούν να συνυπολογίζονται νέα κτίρια που είναι ιδιόκτητα και καταλαμβάνονται από την κεντρική δημόσια διοίκηση ως αντικατάσταση συγκεκριμένων κτιρίων που έχουν κατεδαφισθεί κατά τη διάρκεια των δύο προηγούμενων ετών ή τα κτίρια που έχουν πωληθεί, κατεδαφισθεί ή τεθεί εκτός λειτουργίας κατά τη διάρκεια των δύο προηγούμενων ετών λόγω της εντατικότερης χρήσης άλλων κτιρίων.

(4) Για σκοπούς εφαρμογής των διατάξεων του εδαφίου (1) η αρμόδια αρχή καταρτίζει και δημοσιοποιεί κατάλογο των κτιρίων κεντρικών κυβερνητικών αρχών με συνολικό ωφέλιμο εμβαδό πέραν των 500τ.μ. και από τις 9 Ιουλίου 2015 πέραν των 250τ.μ.. Ο κατάλογος περιλαμβάνει τα ακόλουθα στοιχεία:

(α) Το εμβαδό δαπέδου σε τετραγωνικά μέτρα.

(β) Την ενεργειακή απόδοση κάθε κτιρίου ή σχετικά ενεργειακά δεδομένα.

(6) Οι διατάξεις των εδαφίων (1), (2), (3), (4), και (5) δεν εφαρμόζονται σε κτίρια που εμπίπτουν στις πιο κάτω κατηγορίες:

<p>240(I) του 2002 37(I) του 2014 47(I) του 2014. ΚΕΦ.31 48 του 1964 32 του 1973 92(I) του 1995 4(I) το 1996 33(I) του 1997</p>	<p>(α) κτίρια που έχουν κηρυχθεί ως διατηρητέες οικοδομές, σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Διατηρητέων Οικοδομών Νόμου ή έχουν κηρυχθεί ως αρχαία μνημεία σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Αρχαιοτήτων Νόμου, εφόσον η συμμόρφωση προς τις απαιτήσεις του παρόντος Νόμου θα αλλοίωνε ουσιαστικά το χαρακτήρα τους, κατά την κρίση</p>
---	--

ΑΝΑΚ.2331	του Διευθυντή του Τμήματος
120(I) του 2005	Πολεοδομίας και Οικήσεως ή του
41(I) του 2006	Τμήματος Αρχαιοτήτων,
103(I) του 2012	αντίστοιχα·
200(I) του 2014.	

(β) κτίρια που ανήκουν στις ένοπλες δυνάμεις ή στην κεντρική δημόσια διοίκηση και εξυπηρετούν σκοπούς εθνικής άμυνας, εκτός από ενιαίους χώρους διαβίωσης ή κτίρια με γραφεία που προορίζονται για τις ένοπλες δυνάμεις και το λοιπό προσωπικό της εθνικής ασφάλειας·

(γ) κτίρια που χρησιμοποιούνται ως χώροι λατρείας ή για θρησκευτικές δραστηριότητες.

(7) Φορείς της τοπικής αυτοδιοίκησης, οργανισμοί κατοικιών κοινωνικής πρόνοιας δημοσίου δικαίου και οι αρχές της κεντρικής δημόσιας διοίκησης δύναται, λαμβάνοντας υπόψη τις αρμοδιότητές τους, να:

(i) Εγκρίνουν σχέδιο ενεργειακής απόδοσης μεμονωμένο, ή ως μέρος ενός ευρύτερου κλιματικού ή περιβαλλοντικού σχεδίου το οποίο να περιέχει συγκεκριμένους στόχους και δράσεις ενεργειακής

εξοικονόμησης και απόδοσης, με σκοπό τη συνέχιση του υποδειγματικού ρόλου των κτιρίων της κεντρικής δημόσιας διοίκησης που αναφέρονται στα εδάφια (1), (5) και (9).

(ii) καθιερώσουν σύστημα ενεργειακής διαχείρισης το οποίο θα περιλαμβάνει ενεργειακούς ελέγχους, στο πλαίσιο υλοποίησης του σχεδίου τους.

(iii) χρησιμοποιούν, ενδεχομένως, αδειοδοτημένους από την αρμόδια αρχή παρόχους ενεργειακών υπηρεσιών και συμβάσεις ενεργειακής απόδοσης για να χρηματοδοτούν ανακαινίσεις και να εφαρμόζουν σχέδια για τη διατήρηση ή τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης μακροπρόθεσμα.

(8) Η αρμόδια αρχή μεριμνά ώστε τα κτίρια των κεντρικών κυβερνητικών αρχών με τη χαμηλότερη ενεργειακή απόδοση αποτελούν προτεραιότητα στα μέτρα ενεργειακής απόδοσης, όπου αυτό είναι οικονομικά αποδοτικό και τεχνικά εφικτό.

(9) (α) Εναλλακτικά από τις απαιτήσεις των εδαφίων (1), (2), (3), (4) και

(5), είναι δυνατό να λαμβάνονται άλλα οικονομικά αποδοτικά μέτρα, που να περιλαμβάνουν ριζικές ανακαινίσεις και μέτρα αλλαγής της συμπεριφοράς των χρηστών σε κτίρια που ανήκουν στα περιουσιακά στοιχεία των κεντρικών κυβερνητικών αρχών, προκειμένου να επιτευχθεί έως το 2020 εξοικονόμηση ενέργειας στα κτίρια των κεντρικών κυβερνητικών αρχών τουλάχιστον ισοδύναμη με αυτή που θα επέφερε η εφαρμογή των διατάξεων των εδαφίων (1), (2), (3) και (4). Σχετική έκθεση θα συντάσσεται ετησίως από την αρμόδια αρχή.

(β) Η αρμόδια αρχή δύναται να εκτιμήσει την εξοικονόμηση ενέργειας που θα επέφεραν οι διατάξεις των εδαφίων (1), (2), (3) και (4) χρησιμοποιώντας ενδειγμένες τιμές για την κατανάλωση ενέργειας των κτιρίων αναφοράς των κεντρικών κυβερνητικών αρχών πριν και μετά την ανακαίνιση, σύμφωνα με τις διαθέσιμες εκτιμήσεις της επιφάνειας του αποθέματος τους. Οι κατηγορίες των κτιρίων είναι αντιπροσωπευτικές του συνόλου

των κτιρίων των κεντρικών  
κυβερνητικών αρχών.

Αγορά από  
δημόσιους  
φορείς και  
κεντρικές  
κυβερνητικές  
αρχές.

15 -(1) (α) Οι κεντρικές κυβερνητικές αρχές αγοράζουν μόνο προϊόντα, υπηρεσίες και κτίρια υψηλής ενεργειακής απόδοσης, εφόσον αυτό συνάδει με την οικονομική αποδοτικότητα και την οικονομική σκοπιμότητα, τη γενικότερη βιωσιμότητα, την τεχνική καταλληλότητα καθώς και τον επαρκή ανταγωνισμό όπως αναφέρεται στο Παράρτημα II.

Παράρτημα II.

(β) Η υποχρέωση της παραγράφου (α) ισχύει για τις συμβάσεις αγοράς προϊόντων, υπηρεσιών και κτιρίων από κεντρικές κυβερνητικές αρχές, εφόσον η αξία των συμβάσεων αυτών είναι ίση ή υπερβαίνει τα κατώτατα όρια που ορίζονται στο εδάφιο (1) του άρθρου 19, του περί του Συντονισμού των Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων Έργων, Προμηθειών και

173(I) του 2011.

Υπηρεσιών και για Συναφή Θέματα Νόμου και που εκάστοτε αναθεωρούνται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 92 του ιδίου Νόμου.

(γ) Η αρμόδια αρχή δημοσίων συμβάσεων δύναται να εκδίδει εγκυκλίους για την εφαρμογή των παραγράφων (α) και (β).

(δ) Για την εφαρμογή της παραγράφου (γ), η αρμόδια αρχή δημοσίων συμβάσεων δύναται να ζητά και λαμβάνει τις απόψεις άλλων αρμόδιων υπηρεσιών του Κράτους.

(2) Η υποχρέωση του εδαφίου (1), εφαρμόζεται στις συμβάσεις των ενόπλων δυνάμεων, μόνο στο βαθμό που η εφαρμογή της δεν συγκρούεται με το χαρακτήρα και την πρωταρχική επιδίωξη των δραστηριοτήτων των ενόπλων δυνάμεων. Η υποχρέωση δεν εφαρμόζεται στις συμβάσεις προμήθειας στρατιωτικού εξοπλισμού, όπως αυτές ορίζονται στο περί του Συντονισμού των Διαδικασιών Σύναψης Ορισμένων Συμβάσεων, Προμηθειών, Έργων, και Παροχής Υπηρεσιών που Συνάπτονται



από Αναθέτουσες Αρχές ή Αναθέτοντες Φορείς στους Τομείς της Άμυνας και της Ασφάλειας και για Συναφή Θέματα Νόμο.

(3) Η αρμόδια αρχή δημοσίων συμβάσεων παροτρύνει τους δημόσιους φορείς, μεταξύ άλλων σε περιφερειακό και τοπικό επίπεδο, αφού λάβουν δεόντως υπόψη τις εκατέρωθεν αρμοδιότητες και τη διοικητική διάρθρωση και ακολουθώντας τον υποδειγματικό ρόλο των κεντρικών κυβερνητικών αρχών, να αγοράζουν μόνο προϊόντα, υπηρεσίες και κτίρια υψηλής ενεργειακής απόδοσης. Η αρμόδια αρχή δημοσίων συμβάσεων παροτρύνει τους δημόσιους φορείς, κατά τη διαδικασία σύναψης συμβάσεων παροχής υπηρεσιών με σημαντικό ενεργειακό περιεχόμενο, να εκτιμούν κατά πόσο υπάρχει δυνατότητα σύναψης μακροχρόνιων συμβάσεων ενεργειακής απόδοσης, οι οποίες επιφέρουν μακροπρόθεσμα εξοικονόμηση ενέργειας.

(4) Με την επιφύλαξη των διατάξεων του εδαφίου (1), κατά την αγορά δέσμης προϊόντων η οποία καλύπτεται στο σύνολό της από κατ' εξουσιοδότηση πράξη εκδοθείσα δυνάμει της Οδηγίας 2010/30/ΕΕ οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να διατυπώνουν την απαίτηση ώστε η συγκεντρωτική ενεργειακή

απόδοση να έχει προτεραιότητα έναντι της ενεργειακής απόδοσης επιμέρους προϊόντων στο πλαίσιο της ίδιας δέσμης, αγοράζοντας τη δέσμη προϊόντων που πληροί το κριτήριο της ανώτερης κατηγορίας ενεργειακής απόδοσης.

- Μέτρηση. 16 -(1)(α) Εφόσον είναι τεχνικώς εφικτό, οικονομικώς εύλογο και ανάλογο προς τη δυνητική εξοικονόμηση ενέργειας, παρέχονται σε ανταγωνιστική τιμή στους τελικούς χρήστες ενέργειας, τηλεθέρμανσης ή τηλεψύξης και ζεστού νερού για οικιακή κατανάλωση, ατομικοί μετρητές που να αντικατοπτρίζουν επακριβώς την πραγματική ενεργειακή κατανάλωση του τελικού χρήστη ενέργειας και να παρέχουν πληροφορίες όσον αφορά τον πραγματικό χρόνο χρήσης.
- (β) Παρόμοιος ατομικός μετρητής σε ανταγωνιστική τιμή παρέχεται πάντα, όταν:
- (i) Αντικαθίσταται υπάρχων μετρητής, εκτός αν τούτο είναι τεχνικώς αδύνατο ή δεν είναι οικονομικώς αποδοτικό σε σχέση με τις εκτιμώμενες

δυνατότητες μακροπρόθεσμης  
εξοικονόμησης ενέργειας·

(ii) πραγματοποιείται νέα σύνδεση  
σε νέο κτίριο, ή σε κτίριο που  
υφίσταται ανακαίνιση μεγάλης  
κλίμακας δυνάμει του περί  
Ρύθμισης της Ενεργειακής  
Απόδοσης των Κτιρίων Νόμου.

(2) Σε πολυκατοικίες ή σε κτίρια πολλαπλών  
χρήσεων όπου η θέρμανση/ψύξη παρέχεται  
από κεντρική πηγή εντός κτιρίου ή δίκτυο  
τηλεθέρμανσης ή από κεντρικό σημείο  
παραγωγής που εξυπηρετεί πολλαπλά κτίρια  
εγκαθίσταται συσκευή μέτρησης της  
κατανάλωσης θερμότητας ή/και ζεστού νερού  
στον εναλλάκτη θερμότητας ή στο σημείο  
διανομής και επίσης εγκαθίστανται ατομικοί  
μετρητές κατανάλωσης έως την 31η  
Δεκεμβρίου 2016 για τη μέτρηση της  
κατανάλωσης για θέρμανση ή ψύξη ή για  
ζεστό νερό σε κάθε μονάδα, εφόσον αυτό  
είναι τεχνικά εφικτό και οικονομικώς  
αποδοτικό. Στις περιπτώσεις όπου η χρήση  
ατομικών μετρητών δεν είναι τεχνικά εφικτή  
και οικονομικώς αποδοτική για τη μέτρηση  
της θερμότητας, είναι δυνατόν να  
αναζητούνται εναλλακτικές, οικονομικώς  
αποδοτικές και τεχνικά εφικτές μέθοδοι για τη  
μέτρηση της κατανάλωσης θερμότητας,  
όπως τη χρήση ατομικών κατανεμητών  
κόστους θερμότητας.

- Κόστος πρόσβασης στα στοιχεία που αφορούν τη μέτρηση και την τιμολόγηση.
17. Η κατανομή του κόστους των στοιχείων τιμολόγησης για την ατομική κατανάλωση θέρμανσης και ψύξης σε πολυκατοικίες και σε κτίρια πολλαπλών χρήσεων σύμφωνα με το εδάφιο (2) του άρθρου 16, γίνεται αφίλοκερδώς. Τα κόστη που προκύπτουν από την ανάθεση αυτού του καθήκοντος σε τρίτο μέρος, όπως σε πάροχο υπηρεσιών ή σε τοπικό προμηθευτή ενέργειας, τα οποία καλύπτουν τη μέτρηση, την κατανομή και τον λογιστικό υπολογισμό της πραγματικής ατομικής κατανάλωσης σε κτίρια αυτού του είδους, μπορούν να μετακυλίσουν στους τελικούς χρήστες ενέργειας, υπό τον όρο ότι τα κόστη αυτά είναι λογικά.
- Ενημέρωση χρηστών ενέργειας για προγράμματα ενθάρρυνσης, πληροφόρηση και κατάρτιση.
- 18 -(1) Η αρμόδια αρχή μεριμνά για τη λήψη μέτρων που να προαγάγουν και να διευκολύνουν την αποδοτική χρήση της ενέργειας από μικρούς τελικούς χρήστες ενέργειας, συμπεριλαμβανομένων των νοικοκυριών. Τα μέτρα είναι δυνατό να περιλαμβάνουν:
- (α) Φορολογικά κίνητρα,
  - (β) πρόσβαση σε χρηματοδότηση, δάνεια ή επιδοτήσεις,
  - (γ) παροχή πληροφοριών,
  - (δ) υποδειγματικά έργα,
  - (ε) δραστηριότητες στο χώρο εργασίας,
  - (στ) ενημέρωση των τελικών χρηστών

ενέργειας για αλλαγές που είναι οικονομικά αποδοτικές και εύκολα εφαρμόσιμες σε σχέση με τη χρήση της ενέργειας και πληροφοριών για μέτρα ενεργειακής απόδοσης.

(2) Η αρμόδια αρχή μεριμνά για τη γνωστοποίηση στους τελικούς χρήστες ενέργειας του τρόπου αδειοδότησης ενεργειακών ελεγκτών και παρόχων ενεργειακών υπηρεσιών και του καθεστώτος πιστοποίησης ή/και των άλλων ισοδύναμων καθεστώτων επαγγελματικών προσόντων για του εγκαταστάτες στοιχείων του κελύφους του κτιρίου και τους διαχειριστές ενέργειας.

(3) Η αρμόδια αρχή εξασφαλίζει ότι η ενημέρωση όσον αφορά τους διαθέσιμους μηχανισμούς βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης, καθώς και τα οικονομικά και νομικά πλαίσια, είναι διαφανής και διαδίδονται ευρέως σε όλους του ενδιαφερόμενους συντελεστές της αγοράς, όπως οι τελικοί χρήστες ενέργειας, οι οικοδόμοι, οι εγκαταστάτες τεχνικών συστημάτων, οι αρχιτέκτονες, οι μηχανικοί, οι ειδικευμένοι εμπειρογνώμονες, οι επιθεωρητές συστημάτων θέρμανσης, οι επιθεωρητές συστημάτων κλιματισμού, ενεργειακοί ελεγκτές, καθώς και οι υπεύθυνοι εγκατάστασης των στοιχείων του κτιρίου όπως αυτά ορίζονται στον περὶ

Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμο.

(4) Η αρμόδια αρχή ενθαρρύνει την παροχή πληροφοριών σε τράπεζες και σε άλλα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα για τις δυνατότητες συμμετοχής τους, ως χρηματοδότες για τη χρηματοδότηση μέτρων για βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης, όπως είναι οι συμπράξεις ιδιωτικού/ δημόσιου τομέα και η παροχή ενεργειακών υπηρεσιών.

(5) Η αρμόδια αρχή δημιουργεί τις κατάλληλες συνθήκες για τους παράγοντες της αγοράς ώστε να παρέχουν επαρκή και στοχευμένη ενημέρωση και συμβουλές προς τους τελικούς χρήστες ενέργειας σχετικά με την ενεργειακή απόδοση.

(6) Η αρμόδια αρχή, οι τοπικές και περιφερειακές αρχές προωθούν πρωτοβουλίες ενημέρωσης, ευαισθητοποίησης και κατάρτισης για ενημέρωση των πολιτών για τα οφέλη που προκύπτουν από την υιοθέτηση μέτρων βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης.

Εθνικά  
Προγράμματα  
Ενεργειακής  
Απόδοσης.

19-(1) (α) Η αρμόδια αρχή θεσπίζει και θέτει σε εφαρμογή εθνικό πρόγραμμα ενεργειακής απόδοσης. Το πρόγραμμα περιλαμβάνει καθορισμό μέτρων

πολιτικής προς επίτευξη εξοικονόμησης ενέργειας στους τελικούς χρήστες ενέργειας, ισοδύναμης με την πραγματοποίηση νέων εξοικονομήσεων κάθε χρόνο από την 1η Ιανουαρίου 2014 έως τις 31 Δεκεμβρίου 2020 ίσων με το 1,5 % των κατ' όγκο ετήσιων πωλήσεων ενέργειας στους τελικούς χρήστες ενέργειας όλων των διανομέων ενέργειας είτε όλων των εταιρειών λιανικής πώλησης ενέργειας, του μέσου όρου των τριών τελευταίων ετών πριν από την 1η Ιανουαρίου 2013. Οι κατ' όγκο πωλήσεις ενέργειας που χρησιμοποιείται στις μεταφορές εξαιρούνται.

- (β) Στα μέτρα περιλαμβάνονται καθεστώτα και μέσα χρηματοδότησης ή άλλα μέτρα πολιτικής που οδηγούν στην εφαρμογή ενεργειακά αποδοτικής τεχνολογίας ή τεχνικών και έχουν ως αποτέλεσμα τη μείωση της κατανάλωσης ενέργειας κατά την τελική χρήση.

(2) Η ποσότητα της εξοικονόμησης ενέργειας που πρέπει να επιτευχθεί δυνάμει του εδαφίου (1) δύναται να μειωθεί κατά 25% ως εξής:

(α) Εξαιρώντας από τον υπολογισμό το σύνολο ή μέρος των πωλήσεων ενέργειας κατ' όγκο, που χρησιμοποιούνται σε βιομηχανικές δραστηριότητες που απαριθμούνται στο Παράρτημα Ι της Οδηγίας 2003/87/ΕΚ· και

(β) πραγματοποιώντας τον υπολογισμό που απαιτεί στην παράγραφο (1)(α) χρησιμοποιώντας τιμές 1 % το 2014 και το 2015· 1,25 % το 2016 και το 2017· και 1,5 % το 2018, το 2019 και το 2020.

(3) Κατά τον καθορισμό των μέτρων πολιτικής που αναφέρονται στο εδάφιο (1), εφαρμόζονται τα κριτήρια που αναφέρονται στο Παράρτημα IV.

Παράρτημα IV.

(4) Η εξοικονόμηση ενέργειας που επιτυγχάνεται από την εφαρμογή του εδαφίου (1) υπολογίζεται σύμφωνα με το Παράρτημα III.

Παράρτημα III.

(5) Η αρμόδια αρχή μεριμνά έτσι ώστε να διασφαλίζεται ότι δεν υπάρχει αλληλοεπικάλυψη του αντίκτυπου των



μέτρων πολιτικής ή των επιμέρους δράσεων και δεν μετράται διπλά η εξοικονόμηση ενέργειας.

(6) Η αρμόδια αρχή παρακολουθεί ετησίως την εξοικονόμηση ενέργειας που επιτυγχάνει από την εφαρμογή των εδαφίων (1), (2), (3), (4) και (5) και εάν το κρίνει απαραίτητο δύναται να εντάξει στο εθνικό πρόγραμμα ενεργειακής απόδοσης καθεστώτα επιβολής υποχρέωσης ενεργειακής απόδοσης σε υπόχρεα μέρη. Κανονισμοί που εκδίδονται με βάση τον παρόντα Νόμο δύναται να επιβάλουν σε υπόχρεα μέρη υποχρέωση για επίτευξη μέρους του σωρευτικού στόχου εξοικονόμησης ενέργειας στην τελική χρήση ως τις 31 Δεκεμβρίου 2020, που υπολογίζεται από την εφαρμογή των διατάξεων των εδαφίων 19(1)(α) και 19 (2) και να καθορίσουν τις λεπτομέρειες που θα αφορούν τα καθεστώτα επιβολής υποχρέωσης ενεργειακής απόδοσης.».

Συνέχιση ισχύος. 11. Οποιοδήποτε Κανονισμοί, Διατάγματα, Γνωστοποιήσεις, οδηγίες, έντυπα, εξουσιοδοτήσεις, εντολές ή άλλη πράξη που έχουν εκδοθεί δυνάμει των περί Ενεργειακής Απόδοσης κατά την Τελική Χρήση και τις Ενεργειακές Υπηρεσίες Νόμων του 2009 και 2014, εξακολουθούν να ισχύουν ως αν να έχουν εκδοθεί με βάση τον παρόντα Νόμο.

Τροποποίηση του 12. Το Παράρτημα του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση της λέξης «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ» (πρώτη γραμμή) με

Παραρτήματος  
του βασικού  
νόμου. την λέξη «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι».

Εισαγωγή νέων  
Παραρτημάτων II  
μέχρι V στο  
βασικό νόμο. 13. Ο βασικός νόμος τροποποιείται με την εισαγωγή, αμέσως μετά το Παράρτημα Ι, όπως αυτό αναριθμήθηκε, των ακόλουθων νέων Παραρτημάτων II μέχρι V:

#### «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II

(άρθρο 15)

#### ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι κεντρικές κυβερνητικές αρχές που αγοράζουν προϊόντα, υπηρεσίες ή κτίρια θα πρέπει, στον βαθμό που τούτο είναι συμβατό προς την οικονομική αποδοτικότητα, την οικονομική σκοπιμότητα, τη γενικότερη βιωσιμότητα, την τεχνική καταλληλότητα, καθώς και τον επαρκή ανταγωνισμό:

(α) Εάν ένα προϊόν καλύπτεται από κατ' εξουσιοδότηση πράξη εκδοθείσα δυνάμει της οδηγίας 2010/30/ΕΕ ή σχετικής εκτελεστικής οδηγίας της Επιτροπής, να αγοράζουν αποκλειστικά προϊόντα που πληρούν το κριτήριο σύμφωνα με το οποίο ανήκουν στην υψηλότερη δυνατή κατηγορία ενεργειακής απόδοσης, λαμβάνοντας υπόψη την ανάγκη να εξασφαλιστεί επαρκής ανταγωνισμός,

(β) εάν ένα προϊόν που δεν καλύπτεται από το στοιχείο α) καλύπτεται από εκτελεστικό μέτρο δυνάμει της οδηγίας 2009/125/ΕΚ που εγκρίθηκε μετά την έναρξη της ισχύος της

παρούσας οδηγίας, να αγοράζουν αποκλειστικά προϊόντα τα οποία συμμορφώνονται προς τα κριτήρια αναφοράς για την ενεργειακή απόδοση που προσδιορίζονται στο εν λόγω εκτελεστικό μέτρο,

(γ) να αγοράζουν προϊόντα εξοπλισμού γραφείου που καλύπτονται από την απόφαση 2006/1005/EK του Συμβουλίου, της 18ης Δεκεμβρίου 2006, για τη σύναψη της συμφωνίας μεταξύ της κυβέρνησης των Ηνωμένων Πολιτειών της Αμερικής και της Ευρωπαϊκής Κοινότητας σχετικά με το συντονισμό προγραμμάτων επισήμανσης της ενεργειακής απόδοσης για το γραφειακό εξοπλισμό τα οποία συμμορφώνονται προς απαιτήσεις ενεργειακής απόδοσης που δεν είναι λιγότερο αυστηρές από τις απαιτήσεις που παρατίθενται στο παράρτημα Γ της συμφωνίας που επισυνάπτεται στην εν λόγω απόφαση,

(δ) να αγοράζουν αποκλειστικά ελαστικά που συμμορφώνονται προς το κριτήριο σύμφωνα με το οποίο έχουν την υψηλότερη κατηγορία ενεργειακής απόδοσης καυσίμων, όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΚ) αριθ. 1222/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 25ης Νοεμβρίου 2009, σχετικά με τη σήμανση των ελαστικών επισώτρων αναφορικά με την εξοικονόμηση καυσίμου και άλλες ουσιώδεις παραμέτρους. Η απαίτηση αυτή δεν εμποδίζει τους δημόσιους φορείς να αγοράζουν ελαστικά με την υψηλότερη κατηγορία πρόσφυσης σε υγρό οδόστρωμα ή κατηγορία εξωτερικού θορύβου κύλισης, όταν δικαιολογείται για λόγους ασφάλειας ή δημόσιας υγείας,

(ε) να απαιτούν, στα έγγραφα διαγωνισμού για παροχή υπηρεσιών, από τους παρόχους υπηρεσιών να χρησιμοποιούν, για τους σκοπούς της παροχής των εν λόγω υπηρεσιών, αποκλειστικά προϊόντα που συμμορφώνονται

προς τις απαιτήσεις που αναφέρονται στα στοιχεία α) έως δ), κατά την παροχή των υπόψη υπηρεσιών. Η απαίτηση αυτή ισχύει μόνο για τα νέα προϊόντα που αγοράζουν οι πάροχοι υπηρεσιών εν μέρει ή εξ ολοκλήρου για το σκοπό της παροχής της συγκεκριμένης υπηρεσίας,

(στ) να αγοράζουν ή συνάπτουν νέες συμφωνίες μίσθωσης αποκλειστικά για κτίρια που πληρούν τουλάχιστον τις ελάχιστες απαιτήσεις ενεργειακής απόδοσης που αναφέρονται στο άρθρο 15, εδάφιο (1), εκτός εάν σκοπός της αγοράς είναι:

(i) η ανάληψη ριζικής ανακαίνισης ή η κατεδάφισης,

(ii) σε περίπτωση δημόσιων φορέων, η μεταπώληση του κτιρίου χωρίς να χρησιμοποιηθεί για ίδιους σκοπούς του δημόσιου φορέα, ή

(iii) η διατήρηση του κτιρίου ως επισήμως προστατευόμενο τμήμα συγκεκριμένου περιβάλλοντος ή λόγω της ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής ή ιστορικής του αξίας.

Η συμμόρφωση προς τις εν λόγω απαιτήσεις επαληθεύεται μέσω των πιστοποιητικών ενεργειακής απόδοσης που αναφέρονται στο άρθρο 6 του περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμου.

### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ

(άρθρο19)

ΚΟΙΝΕΣ ΜΕΘΟΔΟΙ ΚΑΙ ΑΡΧΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΩΝ  
ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΤΩΝ ΚΑΘΕΣΤΩΤΩΝ ΕΠΙΒΟΛΗΣ  
ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ

## ΜΕΤΡΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

1. Τα υπόχρεα, συμμετέχοντα ή εξουσιοδοτηθέντα μέρη ή οι δημόσιες αρχές επιβολής μπορούν να χρησιμοποιούν μία ή περισσότερες από τις ακόλουθες μεθόδους για τον υπολογισμό της εξοικονόμησης ενέργειας:

(α) προβλεπόμενη εξοικονόμηση, αναφορικά με τα αποτελέσματα προηγούμενων ενεργειακών βελτιώσεων σε παρόμοιες εγκαταστάσεις υπό ανεξάρτητη παρακολούθηση. Η γενική προσέγγιση ονομάζεται «εκ των προτέρων»,

(β) καταμετρημένη εξοικονόμηση, όπου η εξοικονόμηση από την εγκατάσταση ενός μέτρου ή μιας δέσμης μέτρων, προσδιορίζεται με την καταγραφή της πραγματικής μείωσης στη χρήση ενέργειας, λαμβάνοντας κατάλληλα υπόψη παράγοντες όπως η προσθετικότητα, ο βαθμός πληρότητας, τα επίπεδα παραγωγής και οι κλιματικές συνθήκες, που μπορούν να επηρεάσουν την κατανάλωση. Η γενική προσέγγιση ονομάζεται «εκ των υστέρων»,

(γ) κλιμακωτή εξοικονόμηση, όπου χρησιμοποιούνται εκτιμήσεις μηχανικού για την εξοικονόμηση. Αυτή η προσέγγιση μπορεί να χρησιμοποιηθεί μόνο όταν είναι δύσκολη ή δυσανάλογα δαπανηρή η απόκτηση ισχυρών δεδομένων από μετρήσεις για συγκεκριμένη εγκατάσταση, π.χ. αντικατάσταση ενός συμπιεστή ή ηλεκτρικού κινητήρα διαφορετικής κατάταξης σε kWh από ό,τι εκείνος για τον οποίο υπάρχουν ανεξάρτητες μετρήσεις όσον αφορά την εξοικονόμηση, ή όταν οι εκτιμήσεις διεξάγονται βάσει εθνικών μεθοδολογιών και κριτηρίων αναφοράς από ενεργειακούς ελεγκτές που έχουν εξασφαλίσει άδεια από την Αρμόδια Αρχή δυνάμει των περί Ενεργειακής Απόδοσης κατά την Τελική

Χρήση και τις Ενεργειακές Υπηρεσίες (Ενεργειακοί Ελεγκτές) Κανονισμών του 2012 και τις εκάστοτε τροποποιήσεις τους, οι οποίοι εργάζονται ανεξάρτητα από τα υπόχρεα, συμμετέχοντα ή εξουσιοδοτηθέντα μέρη,

(δ) εξοικονόμηση σύμφωνα με έρευνα, όπου προσδιορίζεται η ανταπόκριση των τελικών χρηστών ενέργειας σε συμβουλές, ενημερωτικές εκστρατείες, καθεστώτα επισήμανσης ή πιστοποίησης ή «έξυπνες» μετρήσεις. Η προσέγγιση αυτή μπορεί να χρησιμοποιείται μόνο για εξοικονόμηση που προκύπτει από αλλαγές στη συμπεριφορά των τελικών χρηστών ενέργειας. Δεν μπορεί να χρησιμοποιείται για εξοικονόμηση που προκύπτει από την εγκατάσταση υλικών μέτρων εξοικονόμησης.

Οι μέθοδοι που αναφέρονται στην παράγραφο 1 δεν εφαρμόζονται για μέτρα πολιτικής που αφορούν φόρους στην ενέργεια ή στις εκπομπές CO<sub>2</sub>.

2. Κατά τον προσδιορισμό της εξοικονόμησης ενέργειας, όσον αφορά ένα μέτρο ενεργειακής απόδοσης εφαρμόζονται οι ακόλουθες αρχές:

(α) πιστώσεις μπορούν να δίνονται μόνο για εξοικονόμηση που υπερβαίνει τα ακόλουθα επίπεδα:

(i) τα πρότυπα επιδόσεων της Ένωσης για τις εκπομπές από τα καινούργια επιβατικά αυτοκίνητα και ελαφρά επαγγελματικά οχήματα κατόπιν της εφαρμογής του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 443/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 23ης Απριλίου 2009, σχετικά με τα πρότυπα επιδόσεων για τις εκπομπές από τα καινούργια επιβατικά αυτοκίνητα, στο πλαίσιο της ολοκληρωμένης προσέγγισης της Κοινότητας για

τη μείωση των εκπομπών CO<sub>2</sub> από ελαφρά οχήματα και του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 510/2011 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 11ης Μαΐου 2011, σχετικά με τα πρότυπα επιδόσεων για τις εκπομπές από τα καινούργια ελαφρά επαγγελματικά οχήματα όσον αφορά τις εκπομπές, στο πλαίσιο της ολοκληρωμένης προσέγγισης της Ένωσης για τη μείωση των εκπομπών CO<sub>2</sub> από ελαφρά οχήματα, αντίστοιχα,

(ii) τις απαιτήσεις της Ένωσης που αφορούν την απόσυρση από την αγορά ορισμένων συνδεδεμένων με την ενέργεια προϊόντων κατόπιν της εφαρμογής εκτελεστικών μέτρων δυνάμει της οδηγίας 2009/125/ΕΚ, και

(β) για να συνυπολογισθούν οι κλιματικές διακυμάνσεις μεταξύ περιοχών, τα κράτη μέλη μπορούν να επιλέξουν να προσαρμόσουν την εξοικονόμηση προς μια σταθερή τιμή, ή να ορίσουν διαφορετικές τιμές εξοικονόμησης ενέργειας, αναλόγως των θερμοκρασιακών διακυμάνσεων μεταξύ περιοχών,

(γ) οι δραστηριότητες του υπόχρεου, συμμετέχοντος ή εξουσιοδοτηθέντος μέρους πρέπει αποδεδειγμένα να οδηγούν στην επίτευξη της δηλούμενης εξοικονόμησης,

(δ) η εξοικονόμηση από επιμέρους δράση δεν μπορεί να δηλωθεί από περισσότερα του ενός μέρη,

(ε) κατά τον υπολογισμό της εξοικονόμησης ενέργειας λαμβάνεται υπόψη ο κύκλος ζωής της εξοικονόμησης. Αυτό επιτυγχάνεται υπολογίζοντας την εξοικονόμηση εκάστης επιμέρους δράσης μεταξύ της ημερομηνίας εφαρμογής της και της 31ης Δεκεμβρίου 2020. Εναλλακτικά, δύναται να

θεσπίζεται διαφορετική μέθοδος η οποία κρίνεται ότι επιτυγχάνει τουλάχιστον την αυτή συνολική εξοικονόμηση. Κατά τη χρήση άλλων μεθόδων, διασφαλίζεται ότι η συνολική εξοικονομούμενη ενέργεια η οποία υπολογίζεται βάσει των άλλων μεθόδων, δεν υπερβαίνει το σύνολο της εξοικονόμησης ενέργειας που θα προέκυπτε από τον υπολογισμό τους όταν λαμβάνεται υπόψη η εξοικονόμηση εκάστης μεμονωμένης δράσης μεταξύ της ημερομηνίας εφαρμογής της και της 31ης Δεκεμβρίου 2020. Οι άλλες μέθοδοι και οι διατάξεις που ελήφθησαν για να διασφαλιστεί η εν λόγω δεσμευτική απαίτηση υπολογισμού περιγράφονται λεπτομερώς στο εθνικό σχέδιο δράσης για την ενεργειακή απόδοση σύμφωνα με την παράγραφο (α) του άρθρου 9 του παρόντος Νόμου,

(στ) επιτρέπονται οι μεμονωμένες ή ομαδικές ενέργειες των υπόχρεων, συμμετεχόντων ή εξουσιοδοτηθέντων μερών, που έχουν ως στόχο τη διατηρήσιμη μετατροπή προϊόντων, εξοπλισμού ή αγορών για την επίτευξη υψηλότερου επιπέδου ενεργειακής απόδοσης, και

(ζ) κατά την προώθηση της εφαρμογής μέτρων ενεργειακής απόδοσης, τα κράτη μέλη εξασφαλίζουν ότι διατηρούνται οι ποιοτικές προδιαγραφές για τα προϊόντα, τις υπηρεσίες και την εγκατάσταση των μέτρων.

Οι αρχές που αναφέρονται την παράγραφο (2) δεν εφαρμόζονται για μέτρα πολιτικής που αφορούν φόρους στην ενέργεια ή στις εκπομπές CO<sub>2</sub>.

3. Κατά τον προσδιορισμό της εξοικονόμησης ενέργειας όσον αφορά μέτρα πολιτικής τα οποία αφορούν φόρους στην ενέργεια ή στις εκπομπές CO<sub>2</sub> εφαρμόζονται οι ακόλουθες αρχές:



(α) Πιστώσεις διατίθενται μόνον για εξοικονόμηση ενέργειας από φορολογικά μέτρα που υπερβαίνουν τα ελάχιστα επίπεδα φορολογίας των καυσίμων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της οδηγίας 2003/96/ΕΚ του Συμβουλίου, της 27ης Οκτωβρίου 2003, σχετικά με την αναδιάρθρωση του κοινοτικού πλαισίου φορολογίας των ενεργειακών προϊόντων και της ηλεκτρικής ενέργειας ή της οδηγίας 2006/112/ΕΚ του Συμβουλίου, της 28ης Νοεμβρίου 2006, σχετικά με το κοινό σύστημα φόρου προστιθέμενης αξίας,

(β) για τον υπολογισμό του αντικτύπου θα χρησιμοποιούνται πρόσφατα και αντιπροσωπευτικά επίσημα στοιχεία σχετικά με την ελαστικότητα των τιμών, και

(γ) η εξοικονόμηση ενέργειας από συνοδευτικά μέτρα φορολογικής πολιτικής, συμπεριλαμβανομένων φορολογικών κινήτρων ή πληρωμής σε ταμείο, θα υπολογίζεται χωριστά.

#### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV

(άρθρο 19)

#### ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

1. Τα κριτήρια για τα μέτρα πολιτικής που λαμβάνονται σύμφωνα με το άρθρο 19 έχουν ως εξής:

(α) Τα μέτρα πολιτικής προβλέπουν τουλάχιστον δύο ενδιάμεσες περιόδους έως την 31η Δεκεμβρίου 2020 και οδηγούν σε επίτευξη του επιπέδου των φιλοδοξιών που αναφέρονται στο άρθρο 19,

(β) καθορίζεται η ευθύνη κάθε εξουσιοδοτηθέντος μέρους,

συμμετέχοντος μέρους ή δημόσιας αρχής επιβολής, αναλόγως της περιπτώσεως,

(γ) προσδιορίζεται με διαφάνεια η εξοικονόμηση ενεργείας που πρόκειται να επιτευχθεί,

(δ) το ύψος της εξοικονόμησης ενεργείας που απαιτείται ή που πρόκειται να επιτευχθεί από το μέτρο πολιτικής εκφράζεται ως κατανάλωση είτε τελικής είτε πρωτογενούς ενέργειας, χρησιμοποιώντας του συντελεστές μετατροπής που αναφέρονται στο Παράρτημα IV της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 25<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2012 για την ενεργειακή απόδοση,

(ε) η εξοικονόμηση ενέργειας υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τις μεθόδους και τις αρχές που προβλέπονται στο Παράρτημα III, παράγραφοι (1) και (2),

(στ) η εξοικονόμηση ενέργειας υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τις μεθόδους και τις αρχές που προβλέπονται στο Παράρτημα III, παράγραφος (3),

ζ) τα συμμετέχοντα μέρη εκπονούν ετήσια έκθεση για την επιτευχθείσα εξοικονόμηση ενέργειας, εκτός εάν αυτό δεν είναι εφικτό, και τη δημοσιοποιούν,

(η) εξασφαλίζεται η παρακολούθηση των αποτελεσμάτων και εξετάζονται κατάλληλα μέτρα, εάν η πρόοδος δεν είναι ικανοποιητική,

(θ) καθιερώνεται σύστημα ελέγχου το οποίο περιλαμβάνει επίσης ανεξάρτητη επαλήθευση στατιστικά σημαντικού μέρους των μέτρων για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης, και

(i) δημοσιεύονται ετησίως στοιχεία για τις ανά έτος τάσεις της εξοικονόμησης ενέργειας.

2. Σε περιπτώσεις μέτρων πολιτικής που αφορούν φόρους στην ενέργεια ή στις εκπομπές CO<sub>2</sub>, αυτά θα πρέπει να συνάδουν με τα στοιχεία α, β, γ, δ, στ, η και ι της παραγράφου

3. Σε περιπτώσεις μέτρων πολιτικής που αφορούν κανονισμούς και εθελοντικές συμφωνίες ή στις περιπτώσεις άλλων μέτρων πολιτικής αυτά θα πρέπει να συνάδουν με τα στοιχεία α, β, γ, δ, ε, ζ, η, θ, και ι της παραγράφου (1).

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V

### (άρθρο 5)

Ελάχιστα κριτήρια για τους ενεργειακούς ελέγχους περιλαμβανομένων και εκείνων που εφαρμόζονται ως μέρος συστημάτων ενεργειακής ή περιβαλλοντικής διαχείρισης.

1. Οι ενεργειακοί έλεγχοι που αναφέρονται στο άρθρο 5 βασίζονται στις ακόλουθες κατευθυντήριες γραμμές:

(α) Βασίζονται σε επικαιροποιημένα, μετρήσιμα, ανιχνεύσιμα λειτουργικά δεδομένα ως προς την κατανάλωση ενέργειας και (για την ηλεκτρική ενέργεια) σε χαρακτηριστικά φορτίου,

(β) περιλαμβάνουν λεπτομερή επισκόπηση των χαρακτηριστικών της ενεργειακής κατανάλωσης ενός κτιρίου ή μιας ομάδας κτιρίων, μιας βιομηχανικής δραστηριότητας ή εγκατάστασης, περιλαμβανομένων και των μεταφορών,

(γ) βασίζονται, όπου είναι δυνατόν, σε ανάλυση κόστους κύκλου ζωής (LCCA) και όχι σε απλές περιόδους επιστροφής

(SPP), προκειμένου να λαμβάνονται υπόψη οι μακροπρόθεσμες εξοικονομήσεις, οι εναπομένουσες αξίες των μακροπρόθεσμων επενδύσεων και τα ποσοστά αναπροσαρμογής,

(δ) είναι αναλογικοί και επαρκώς αντιπροσωπευτικοί ώστε να δίδουν μια αξιόπιστη εικόνα της συνολικής ενεργειακής απόδοσης και να εντοπίζουν με αξιοπιστία τις σημαντικότερες ευκαιρίες για βελτίωση.

2. Οι ενεργειακοί έλεγχοι επιτρέπουν λεπτομερείς και επικυρωμένους υπολογισμούς των προτεινόμενων μέτρων ώστε να παρέχονται σαφείς πληροφορίες ως προς την πιθανή εξοικονόμηση.

3. Τα χρησιμοποιούμενα στους ενεργειακούς ελέγχους δεδομένα αποθηκεύονται ώστε να είναι δυνατή η εκ των υστέρων ανάλυση της απόδοσης.

