

Ο ΠΕΡΙ ΑΣΤΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΑΣΤΙΚΟΣ ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ)
ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ ΝΟΜΟΣ ΤΟΥ 2025

(Άρθρο 24)

ΕΝΤΥΠΟ ΕΝΣΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΑ

Πρόεδρο
Επιτροπής Αστικού Αναδασμού,

ΜΕΡΟΣ Α: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Όνοματεπώνυμο/ εταιρεία		Ταυτότητα / αρ. εγγραφής εταιρείας	
Διεύθυνση αλληλογραφίας		Ταχ. κώδικας	
		Τηλέφωνο	
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο	-----		

ΜΕΡΟΣ Β: ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (Ένα ακίνητο σε κάθε έντυπο)

Επαρχία	Δήμος/κοινότητα	Ενορία	Αρ. εγγραφής

Παραπομπή στο κτηματικό σχέδιο			
Φύλλο	Σχέδιο	Τμήμα	Τεμάχιο

ΜΕΡΟΣ Γ: Η ένσταση υποβάλλεται:

- ☐ για την αξία του πιο πάνω ακινήτου μου
- ☐ για την αξία των νέων οικοπέδων με αριθμούς

ΜΕΡΟΣ Δ: ΛΟΓΟΙ ΕΝΣΤΑΣΗΣ

Γ.1 Η αξία του πιο πάνω ακινήτου μου/των πιο πάνω νέων οικοπέδων (διαγράψτε ανάλογα)
σε τιμές ημερομηνίας όπως υπολογίστηκε είναι €..... Κατά την άποψή μου
η ορθή εκτίμηση είναι €..... για τους πιο κάτω λόγους:

.....

.....

.....

Επισυνάπτω τα πιο κάτω στοιχεία ή μέρος αυτών (σημειώστε με √ όπου ισχύει):

☐
☐

- Αντίγραφο έκθεσης εκτίμησης από εγκεκριμένο εκτιμητή.
- Άλλα τεκμήρια προς υποστήριξη της ένστασης.

Γ.2 Για σκοπούς επιβεβαίωσης των φυσικών και νομικών χαρακτηριστικών του ακινήτου μου, έχω συμπληρώσει το έντυπο Ν314Α1. Επισυνάπτω τα πιο κάτω στοιχεία (σημειώστε με √ όπου ισχύει):

☐

- Συμπληρωμένο έντυπο Ν314Α1 - Περιγραφή χαρακτηριστικών τεμαχίου.

ΜΕΡΟΣ Δ: ΕΝΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Με την παρούσα, φέρω ένσταση στην υπολογισθείσα αξία με βάση τις πρόνοιες του άρθρου 24 του ΠΕΡΙ ΑΣΤΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΑΣΤΙΚΟΣ ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ) ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ ΝΟΜΟΥ και δηλώνω ότι τα στοιχεία που περιγράφω, καθώς και οποιαδήποτε άλλα στοιχεία επισυνάπτω είναι ορθά.

Υπογραφή:

Ονοματεπώνυμο (κεφαλαία):

Αρ. ταυτότητας/αρ. εγγραφής εταιρείας:

Αρ. εγγραφής ακινήτου:

Ημερομηνία:

Οδηγίες: Η ένσταση να υπογράφεται από τον ιδιοκτήτη/συνιδιοκτήτη ή πληρεξούσιο αντιπρόσωπο, να αναφέρεται ο αριθμός ταυτότητας, να φέρει την ημερομηνία συμπλήρωσης του εντύπου τον αριθμό εγγραφής του ακινήτου.

Για χρήση από την Επιτροπή Αστικού Αναδάσμου:

Αριθμός φακέλου:

Ημερομηνία:

Όνομα και υπογραφή: