



**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΩΤΟ**  
**ΤΗΣ ΕΠΙΣΗΜΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**  
**Αρ. 1904 της 18ης ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1983**  
**ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ**

Ο Κυρωτικός της Σύμβασης για την Ευθύνη Ξενοδόχων αναφορικά με την Περιουσία των Πελατών τους Νόμος του 1983 εκδίδεται διά δημοσίευσης εις την επίσημον εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας συμφώνως τω άρθρω 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 77 του 1983

**ΝΟΜΟΣ ΚΥΡΩΤΙΚΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΘΥΝΗ**  
**ΞΕΝΟΔΟΧΩΝ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ**  
**ΤΩΝ ΠΕΛΑΤΩΝ ΤΟΥΣ**

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει τα ακόλουθα:

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο Κυρωτικός της Σύμβασης για την Ευθύνη Ξενοδόχων αναφορικά με την Περιουσία των Πελατών τους Νόμος του 1983. Συνοπτικός τίτλος.

2. Στον παρόντα Νόμο, εκτός αν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια— Ερμηνεία.

«Σύμβαση» σημαίνει τη Σύμβαση για την Ευθύνη Ξενοδόχων αναφορικά με την Περιουσία των Πελατών τους, της οποίας το αγγλικό πρωτότυπο εκτίθεται στο Πρώτο Μέρος του Πίνακα και σε μετάφραση στην ελληνική στο Δεύτερο Μέρος του Πίνακα:

Νοείται ότι σε περίπτωση αντίθεσης μεταξύ των δύο κειμένων υπερισχύει αυτό που εκτίθεται στο Πρώτο Μέρος του Πίνακα. Πίνακας.  
Πρώτο Μέρος.  
Δεύτερο Μέρος.

3. Με τον παρόντα Νόμο κυρώνεται η Σύμβαση, στην οποία η προσχώρηση της Κυπριακής Δημοκρατίας αποφασίστηκε με την Απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου αρ. 22.418 και ημερομηνία 18 Νοεμβρίου, 1982. Κύρωση της Σύμβασης.

ΠΙΝΑΚΑΣ  
(Άρθρον 2)

ΠΡΩΤΟ ΜΕΡΟΣ

CONVENTION  
ON THE LIABILITY OF HOTEL-KEEPERS  
CONCERNING THE PROPERTY OF THEIR GUESTS

The signatory Governments of the member States of the Council of Europe,

Considering that the aim of the Council of Europe is to achieve closer unity between its Members, inter alia by the adoption of common rules in legal matters;

Believing it expedient to harmonise certain rules relating to the liability of hotel-keepers concerning the property of their guests,

Have agreed as follows :

ARTICLE 1

1. Each Contracting Party undertakes that, within twelve months of the date of entry into force of the present Convention in respect of that Party, its national law shall conform with the rules on the liability of hotel-keepers concerning the property of their guests set out in the Annex to this Convention.

2. Each Contracting Party shall nevertheless remain free to impose greater liabilities on hotel-keepers.

3. Each Contracting Party shall transmit to the Secretary-General of the Council of Europe the official text of any legislation concerning the matters governed by the Convention. The Secretary-General shall transmit copies of the texts to other Parties.

ARTICLE 2

Each Contracting Party retains the option :

(a) notwithstanding the provisions of paragraph 3 of Article 1 of the Annex, to limit the liability of the hotel-keeper to at least 100 times the daily charge for the room ;

(b) notwithstanding the provisions of paragraph 3 of Article 1 of the Annex, to limit the liability in respect of any one article to an amount which is not less than the equivalent of 1,500 gold francs or, where the preceding paragraph of this article applies, to a minimum of 50 times the daily charge for the room ;

(c) to adopt the rule laid down in paragraph 2 of Article 1 of the Annex only in respect of property which is at the hotel ;

(d) notwithstanding the provisions of Article 6 of the Annex, to permit hotel-keepers to reduce their liability, in cases to which paragraph 1(a) of Article 2 or Article 4 of the Annex apply, not being cases where intent or fault tantamount to intent is involved, by an agreement with the guest signed by him and containing no other terms ; the liability of the hotel-keeper may not, however, be reduced to an amount which is less than that provided in the relevant legislation enacted in pursuance of this Convention ;

(e) notwithstanding the provisions of Article 7 of the Annex, to apply the rules in the Annex to vehicles, property left with them and live animals, or to regulate the hotel-keeper's liability in this respect in any other way.

## ARTICLE 3

1. This Convention shall apply to the metropolitan territories of the Contracting Parties.

2. Any Contracting Party may, when signing this Convention or when depositing its instrument of ratification, acceptance or accession, or at any later date, declare by notification addressed to the Secretary-General of the Council of Europe, that this Convention shall apply to the territory or territories, mentioned in the said declaration, for whose international relations it is responsible or for which it is empowered to legislate.

3. Any declaration made in accordance with the preceding paragraph may, in respect of any territory mentioned in such declaration, be withdrawn according to the procedure laid down in Article 6 of this Convention.

## ARTICLE 4

1. This Convention is open to signature by the Members of the Council of Europe. It shall be ratified or accepted. The instruments of ratification or acceptance shall be deposited with the Secretary-General of the Council of Europe.

2. The Convention shall come into force three months after the date of the deposit of the third instrument of ratification or acceptance.

3. In respect of a signatory Government ratifying or accepting subsequently, the Convention shall come into force three months after the date of the deposit of its instrument of ratification or acceptance.

## ARTICLE 5

1. The Committee of Ministers of the Council of Europe may invite any State not a Member of the Council to accede to this Convention.

2. Accession shall be by deposit with the Secretary-General of the Council of an instrument of accession which shall take effect three months after the date of its deposit.

## ARTICLE 6

1. A Contracting Party may not denounce this Convention within less than five years from the date on which the Convention entered into force in respect of that Party. Such denunciation shall be effected by notification addressed to the Secretary-General of the Council of Europe.

2. The denunciation shall take effect for the Contracting Party concerned six months after the date on which it is received by the Secretary-General of the Council of Europe.

## ARTICLE 7

The Secretary-General of the Council of Europe shall notify Members of the Council and the Government of any State which has acceded to this Convention of:

(a) any signature and any deposit of an instrument of ratification, acceptance or accession;

(b) the date on which the Convention enters into force in respect of any State;

(c) notifications which may be received in pursuance of the provisions of Articles 3 and 6.

In witness whereof, the undersigned, being duly authorised thereto, have signed this Convention.

Done at Paris, this 17th day of December 1962 in English and in French, both texts being equally authoritative, in a single copy which shall remain deposited in the archives of the Council of Europe. The Secretary-General shall transmit certified copies to each of the signatory and acceding Governments.

## ANNEX

### ARTICLE 1

1. A hotel-keeper shall be liable for any damage to or destruction or loss of property brought to the hotel by any guest who stays at the hotel and has sleeping accommodation put at his disposal.

2. Any property—

(a) which is at the hotel during the time when the guest has the accommodation at his disposal ;

(b) of which the hotel-keeper or a person for whom he is responsible takes charge outside the hotel during the period for which the guest has the accommodation at his disposal ; or

(c) of which the hotel-keeper or a person for whom he is responsible takes charge whether at the hotel or outside it during a reasonable period preceding or following the time when the guest has the accommodation at his disposal,

shall be deemed to be property brought to the hotel.

3. The liability shall be limited to the equivalent of 3,000 gold francs.

4. The gold franc mentioned in the preceding paragraph refers to a unit consisting of sixty-five and a half milligrammes of gold of millesimal fineness nine hundred.

### ARTICLE 2

1. The liability of a hotel-keeper shall be unlimited :

(a) where the property has been deposited with him ;

(b) where he has refused to receive property which he is bound to receive for safe custody.

2. A hotel-keeper shall be bound to receive securities, money and valuable articles ; he may only refuse to receive such property if it is dangerous or if, having regard to the size or standing of the hotel, it is of excessive value or cumbersome.

3. A hotel-keeper shall have the right to require that the article shall be in a fastened or sealed container.

### ARTICLE 3

A hotel-keeper shall not be liable in so far as the damage, destruction or loss is due :

(a) to the guest or any person accompanying him or in his employment or any person visiting him ;

(b) to an unforeseeable and irresistible act of nature or an act of war ;

(c) to the nature of the article.

### ARTICLE 4

The hotel-keeper shall be liable and shall not have the benefit of the limitation on his liability laid down in paragraph 3 of Article 1

of this Annex where the damage, destruction or loss is caused by a wilful act or omission or negligence, on his part or on the part of any person for whose actions he is responsible.

#### ARTICLE 5

Except in any case to which Article 4 of this Annex applies, the guest shall cease to be entitled to the benefit of these provisions if after discovering the damage, destruction or loss he does not inform the hotel-keeper without undue delay.

#### ARTICLE 6

Any notice or agreement purporting to exclude or diminish the hotel-keeper's liability given or made before the damage, destruction or loss has occurred shall be null and void.

#### ARTICLE 7

The provisions of this Annex shall not apply to vehicles, any property left with a vehicle, or live animals.

### ΔΕΥΤΕΡΟ ΜΕΡΟΣ}

#### ΣΥΜΒΑΣΗ

#### ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΘΥΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΩΝ ΑΝΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΤΩΝ ΠΕΛΑΤΩΝ ΤΟΥΣ

Οι Συμβαλλόμενες Κυβερνήσεις των Κρατών Μελών του Συμβουλίου της Ευρώπης,

Κρίνοντας ότι ο σκοπός του Συμβουλίου της Ευρώπης είναι η επίτευξη μεγαλύτερης ενότητας μεταξύ των Μελών του, μεταξύ άλλων, μέσω της υιοθέτησης κοινών κανόνων σε νομικά θέματα,

Πιστεύοντας ότι είναι σκόπιμο να εναρμονίσουν ορισμένους κανόνες για την ευθύνη ξενοδόχων αναφορικά με την περιουσία των πελατών τους,

Έχουν συμφωνήσει τα εξής:

#### ΑΡΘΡΟ 1

1. Κάθε Συμβαλλόμενο Μέρος αναλαμβάνει την υποχρέωση, μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία έναρξης ισχύος της παρούσας Σύμβασης αναφορικά με το Μέρος τούτο, να εναρμονίσει το εσωτερικό του δίκαιο με τους κανόνες για την ευθύνη ξενοδόχων αναφορικά με την περιουσία των πελατών τους που εκτίθεται στο Παράρτημα της Σύμβασης αυτής.

2. Όμως κάθε Συμβαλλόμενο Μέρος παραμένει ελεύθερο να επιβάλλει μεγαλύτερες ευθύνες στους ξενοδόχους.

3. Κάθε Συμβαλλόμενο Μέρος θα διαβιβάζει στο Γενικό Γραμματέα του Συμβουλίου της Ευρώπης τα επίσημα κείμενα κάθε νομοθεσίας αναφορικά με τα θέματα που διέπει η Σύμβαση. Ο Γενικός Γραμματέας θα διαβιβάζει αντίγραφα των κειμένων στα υπόλοιπα Μέρη.

#### ΑΡΘΡΟ 2

Κάθε Συμβαλλόμενο Μέρος διατηρεί την ευχέρεια:

(α) παρά τις διατάξεις της παραγράφου 3 του Άρθρου 1 του Παραρτήματος, να περιορίσει την ευθύνη του ξενοδόχου τουλάχιστο στο εκατονταπλάσιο της ημερήσιας χρέωσης του δωματίου

(β) παρά τις διατάξεις της παραγράφου 3 του Άρθρου 1 του Παραρτήματος, να περιορίσει την ευθύνη για ένα οποιοδήποτε αντικείμενο σε ποσό όχι λιγότερο από το ισάξιο των 1,500 γαλλικών φράγκων ή, όπου εφαρμόζεται η προηγούμενη παράγραφος, τουλάχιστο στο πενήτηκονταπλάσιο της ημερήσιας χρέωσης του δωματίου.

(γ) να υιοθετήσει τον κανόνα που εκτίθεται στην παράγραφο 2 του Άρθρου 1 του Παραρτήματος μόνο αναφορικά με περιουσία η οποία ευρίσκεται στο ξενοδοχείο.

(δ) παρά τις διατάξεις του Άρθρου 6 του Παραρτήματος, να επιτρέπει σε ξενοδόχους να μειώνουν την ευθύνη τους κατόπιν συμφωνίας την οποίαν θα υπογράψει ο πελάτης και η οποία δε θα περιέχει κανένα άλλο όρο, στις περιπτώσεις που προβλέπονται στην παράγραφο 1(α) του Άρθρου 2 ή στο Άρθρο 4 του Παραρτήματος και εφόσο δεν πρόκειται για περιπτώσεις που να έχουν δόλο ή υπαιτιότητα ισοδύναμη με δόλο· παρ' όλα αυτά η ευθύνη του ξενοδόχου δεν μπορεί να περιοριστεί σε ποσό μικρότερο από το προβλεπόμενο στη σχετική νομοθεσία που θεσπίστηκε κατ' εφαρμογή της Σύμβασης αυτής·

(ε) παρά τις διατάξεις του Άρθρου 7 του Παραρτήματος, να εφαρμόζει τους κανόνες του Παραρτήματος σε οχήματα, σε περιουσία που αφέθηκε σ' αυτά και σε ζωντανά ζώα, ή να ρυθμίζει την ευθύνη των ξενοδόχων για τα πιο πάνω με οποιοδήποτε άλλο τρόπο.

### ΑΡΘΡΟ 3

1. Η Σύμβαση αυτή θα εφαρμόζεται στα μητροπολιτικά εδάφη των Συμβαλλόμενων Μερών.

2. Οποιοδήποτε Συμβαλλόμενο Μέρος μπορεί, όταν υπογράψει τη Σύμβαση ή όταν καταθέτει το δικό του έγγραφο επικύρωσης, αποδοχής ή προσχώρησης, ή σε οποιαδήποτε μεταγενέστερη ημερομηνία, να δηλώσει με γνωστοποίηση απευθυνόμενη στο Γενικό Γραμματεία του Συμβουλίου της Ευρώπης, ότι η Σύμβαση αυτή θα εφαρμόζεται στα εδάφη που αναφέρονται στην πιο πάνω δήλωση και για τις διεθνείς σχέσεις των οποίων είναι υπεύθυνο ή για τα οποία είναι εξουσιοδοτημένο να νομοθετεί.

3. Κάθε δήλωση που γίνεται σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο μπορεί, αναφορικά με οποιοδήποτε έδαφος που αναφέρεται στη δήλωση αυτή, να ανακληθεί σύμφωνα με τη διαδικασία του Άρθρου 6 της Σύμβασης.

### ΑΡΘΡΟ 4

1. Η Σύμβαση αυτή είναι ανοικτή για υπογραφή από τα Μέλη του Συμβουλίου της Ευρώπης. Αυτή πρέπει να επικυρωθεί ή να γίνει αποδεκτή. Τα έγγραφα επικύρωσης ή αποδοχής θα κατατεθούν στο Γενικό Γραμματεία του Συμβουλίου της Ευρώπης.

2. Η Σύμβαση θα αρχίσει να ισχύει τρεις μήνες μετά την ημερομηνία της κατάθεσης του τρίτου εγγράφου επικύρωσης ή αποδοχής.

3. Για την Κυβέρνηση εκείνη που έχει υπογράψει τη Σύμβαση, αλλά την επικυρώνει ή την αποδέχεται μεταγενέστερα, η Σύμβαση θα αρχίσει να ισχύει τρεις μήνες μετά την ημερομηνία κατάθεσης του δικού της εγγράφου επικύρωσης ή αποδοχής.

### ΑΡΘΡΟ 5

1. Η Ήξ Υπουργών Επιτροπή του Συμβουλίου της Ευρώπης μπορεί να προσκαλέσει οποιοδήποτε Κράτος μη Μέλος του Συμβουλίου να προσχωρήσει στη Σύμβαση αυτή.

2. Η προσχώρηση θα γίνεται με κατάθεση, στο Γενικό Γραμματέα του Συμβουλίου ενός εγγράφου προσχώρησης που θα λαμβάνει ισχύ τρεις μήνες μετά την ημερομηνία της κατάθεσής του.

#### ΑΡΘΡΟ 6

1. Συμβαλλόμενο Μέρος δεν μπορεί να καταγγείλει τη Σύμβαση αυτή μέσα σε λιγότερα από πέντε χρόνια από την ημερομηνία έναρξης ισχύος της Σύμβασης έναντι αυτού του Μέρους. Η καταγγελία αυτή θα γίνεται με γνωστοποίηση απευθυνόμενη στο Γενικό Γραμματέα του Συμβουλίου της Ευρώπης.

2. Η καταγγελία θα λαμβάνει ισχύ έναντι του ενδιαφερόμενου Συμβαλλόμενου Μέρους έξι μήνες μετά την ημερομηνία που θα την παραλάβει ο Γενικός Γραμματέας του Συμβουλίου.

#### ΑΡΘΡΟ 7

Ο Γενικός Γραμματέας του Συμβουλίου της Ευρώπης θα γνωστοποιεί στα Μέλη του Συμβουλίου και στην Κυβέρνηση κάθε Κράτους που προσχώρησε στη Σύμβαση αυτή:

(α) κάθε υπογραφή και κατάθεση εγγράφου επικύρωσης, αποδοχής ή προσχώρησης

(β) την ημερομηνία έναρξης ισχύος της Σύμβασης έναντι κάθε Κράτους

(γ) γνωστοποιήσεις που μπορεί να ληφθούν σύμφωνα με τις διατάξεις των Άρθρων 3 και 6.

Χάριν μαρτυρίας των πιο πάνω, οι υπογραμμένοι, οι οποίοι έχουν δεόντως εξουσιοδοτηθεί γι' αυτό, υπόγραψαν τη Σύμβαση αυτή.

Έγινε στο Παρίσι στις 17 Δεκεμβρίου, 1962 στα Αγγλικά και Γαλλικά, εξ ίσου αυθεντικά και τα δύο, σε ένα αντίγραφο που θα παραμείνει κατάτεθειμένο στα αρχεία του Συμβουλίου της Ευρώπης. Ο Γενικός Γραμματέας θα διαβιβάζει κεκυρωμένα αντίγραφα στην καθεμιά από τις Κυβερνήσεις που υπογράφουν και προσχωρούν στη Σύμβαση.

### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

#### ΑΡΘΡΟ 1

1. Ο Ξενοδόχος φέρει ευθύνη, για οποιαδήποτε ζημιά, καταστροφή ή απώλεια περιουσίας που μεταφέρθηκε στο ξενοδοχείο από πελάτη που διαμένει στο ξενοδοχείο και έχει στη διάθεσή του κατάλυμα ύπνου.

2. Οποιαδήποτε περιουσία—

(α) η οποία ευρίσκεται στο ξενοδοχείο κατά το διάστημα που ο πελάτης έχει στη διάθεσή του το κατάλυμα

(β) την οποία ο Ξενοδόχος, ή το πρόσωπο για το οποίο ο Ξενοδόχος φέρει ευθύνη, παραλαμβάνει κάτω από τη φροντίδα του έξω από το ξενοδοχείο κατά το διάστημα που ο πελάτης έχει στη διάθεσή του το κατάλυμα ή

(γ) την οποία ο Ξενοδόχος, ή το πρόσωπο για το οποίο ο Ξενοδόχος φέρει ευθύνη, παραλαμβάνει κάτω από τη φροντίδα του, άσχετα αν είναι μέσα ή έξω από το ξενοδοχείο, κατά το διάστημα μιας εύλογης περιόδου πριν ή μετά το χρόνο που ο πελάτης έχει στη διάθεσή του το κατάλυμα,

θα λογίζεται σαν περιουσία που μεταφέρθηκε στο ξενοδοχείο.

3. Η ευθύνη θα περιορίζεται στο ισάξιο των 3,000 χρυσών φράγκων.

4. Το χρυσό φράγκο που αναφέρεται στην προηγούμενη παράγραφο ανάγεται σε μονάδα αποτελούμενη από εξήντα πέντε και μισό χιλιογράμμα χρυσού καθαρότητας εννισιακόσιων χιλιοστών.

#### ΑΡΘΡΟ 2

1. Η ευθύνη του ξενοδόχου θα είναι απεριόριστη:

(α) όταν η περιουσία έχει κατατεθεί για φύλαξη σ' αυτόν

(β) όταν αυτός έχει αρνηθεί να παραλάβει περιουσία την οποία είναι υπόχρεος να παραλάβει για ασφαλή φύλαξη.

2. Ο ξενοδόχος είναι υπόχρεος να παραλαμβάνει αξιόγραφα, χρήματα και πολύτιμα αντικείμενα μπορεί να αρνηθεί να παραλάβει τέτοια περιουσία μόνον αν αυτή είναι επικίνδυνη ή, λαμβανομένου υπόψη του μεγέθους και της φήμης του ξενοδοχείου, αυτή είναι υπερβολικής αξίας ή οχληρά.

3. Ο ξενοδόχος δικαιούται να απαιτήσει όπως το αντικείμενο ευρίσκεται σε κλειδωμένο ή σφραγισμένο κιβώτιο.

#### ΑΡΘΡΟ 3

Ο ξενοδόχος δε φέρει ευθύνη εφόσο η ζημιά, καταστροφή ή απώλεια οφείλεται :

(α) στον πελάτη ή σ' οποιοδήποτε πρόσωπο που τον συνοδεύει ή είναι υπάλληλος αυτού ή σ' οποιοδήποτε πρόσωπο που τον επισκέπτεται

(β) σε απρόβλεπτη και αναπόφευκτη ενέργεια της φύσης ή σε εχθροπραξίες

(γ) στη φύση του αντικειμένου.

#### ΑΡΘΡΟ 4

Ο ξενοδόχος φέρει ευθύνη και δεν απολαύει του ευεργετήματος του περιορισμού της ευθύνης του όπως προβλέπεται στην παράγραφο 3 του Άρθρου 1 του Παραρτήματος αυτού όταν η ζημιά, καταστροφή ή απώλεια προκαλείται από εσκεμμένη πράξη ή παράλειψη ή αμέλεια δική του ή οποιοδήποτε προσώπου για τις πράξεις του οποίου φέρει ευθύνη.

#### ΑΡΘΡΟ 5

Εξαιρέσει των περιπτώσεων στις οποίες εφαρμόζεται το Άρθρο 4 του Παραρτήματος αυτού, ο πελάτης παύει να δικαιούται στο ευεργέτημα των διατάξεων αυτών αν, μετά την ανακάλυψη της ζημιάς, καταστροφής ή απώλειας, δεν πληροφορήσει σχετικά τον ξενοδόχο χωρίς οποιαδήποτε αδικαιολόγητη καθυστέρηση.

#### ΑΡΘΡΟ 6

Οποιαδήποτε ειδοποίηση ή συμφωνία που αποσκοπεί να αποκλείσει ή να μειώσει την ευθύνη του ξενοδόχου και η οποία δίδεται ή γίνεται πριν από τη ζημιά, καταστροφή ή απώλεια θα είναι άκυρη και χωρίς αποτέλεσμα.

#### ΑΡΘΡΟ 7

Οι διατάξεις του Παραρτήματος αυτού δεν εφαρμόζονται σε οχήματα, σε περιουσία που αφέθηκε σ' αυτά ή σε ζωντανά ζώα.